
V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1	固定資産税	
(1)	納税義務者数	15
(2)	調定額	15
(3)	土地	16
(4)	家屋	17
(5)	償却資産	18
(6)	交付金・納付金	19
2	都市計画税	
(1)	納税義務者数及び調定額	19
3	特別土地保有税	19

V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1 固定資産税

(1) 納税義務者数

(単位：人、%)

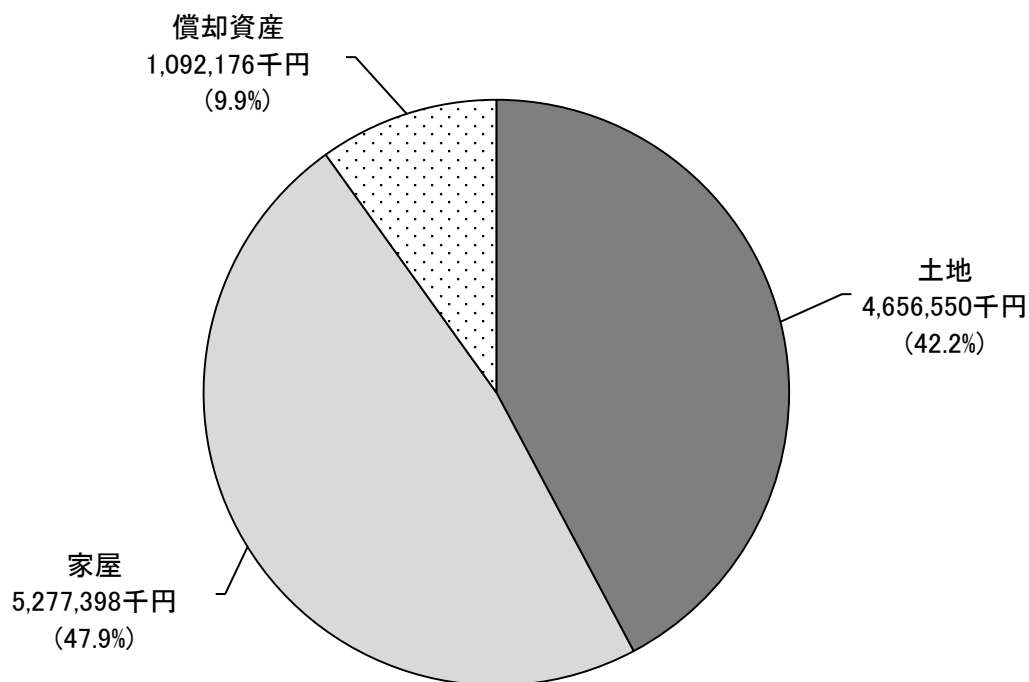
区分	年度	令和元年度		2年度		3年度	
		納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比
土地		65,878	100.1	65,841	99.9	66,045	100.3
家屋		72,076	100.0	72,026	99.9	72,051	100.0
償却資産		1,364	104.8	1,417	103.9	1,336	94.3

(2) 調定額

(単位：千円、%)

区分	年度	令和元年度		2年度		3年度	
		調定額	前年度比	調定額	前年度比	調定額	前年度比
土地		4,696,125	99.4	4,701,151	100.1	4,656,550	99.1
家屋		5,249,682	98.3	5,354,573	102.0	5,277,398	98.6
小計		9,945,807	98.8	10,055,724	101.1	9,933,948	98.8
償却資産		1,058,176	96.4	1,085,639	102.6	1,092,176	100.6
合計		11,003,983	100.8	11,141,363	101.2	11,026,124	99.0

令和3年度固定資産税調定額の構成 (滞納繰越分を除く)



(3) 土地

① 令和4年度地目別評価地積等の構成

区分 地目	評価総地積			免税点未満のもの		決定価格		単位あたり価格		
	筆数 (筆)	地積 (㎡)	構成比 (%)	筆数 (筆)	地積 (㎡)	総額 (千円)	免税点以上 のもの(千円)	平均価格 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)	
田	一般田	1,607	938,889	6.5	258	139,072	128,536	110,736	137	225
	介在田・市街化区域田	272	93,396	0.6	0	0	3,319,087	3,319,087	35,538	78,700
畑	一般畑	705	328,287	2.3	101	52,766	25,623	21,864	78	204
	介在畑・市街化区域畑	360	82,820	0.6	5	935	2,908,636	2,906,533	35,120	88,525
宅地	105,165	12,341,085	85.7	939	16,547	932,877,861	932,045,089	75,591	279,175	
池沼	1	3	0.0	0	0	0	0	0	0	18
山林	297	96,345	0.7	34	12,192	775,859	774,779	8,053	60,268	
原野	32	4,930	0.0	4	896	35	28	7	54	
雑種地	ゴルフ場等の用地	0	0	0.0	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地(単体)	581	229,596	1.6	0	0	7,724,184	7,724,184	33,643	36,003
	鉄軌道用地(複合)	129	20,547	0.1	0	0	938,283	938,283	45,665	218,400
	その他の雑種地	986	266,506	1.9	30	2,969	9,787,494	9,784,469	36,725	120,700
合計	110,135	14,402,404	100.0	1,371	225,377	958,485,598	957,625,052	66,550		

(概要調書による)

② 地目別課税標準額及び地積(免税点以上のもの)

(単位:千円、㎡)

地目	年度	令和2年度	3年度	4年度
		課税標準額	1,271,844	1,177,223
田	地積	917,653	906,746	893,213
	課税標準額	1,178,673	1,120,794	1,009,035
畑	地積	370,757	365,031	357,406
	課税標準額	322,449,865	319,680,596	317,476,850
宅地	地積	12,274,995	12,310,345	12,324,538
	課税標準額	0	0	0
池沼	地積	3	3	3
	課税標準額	602,187	533,779	534,482
山林	地積	90,628	83,954	84,153
	課税標準額	28	28	28
原野	地積	4,034	4,034	4,034
	課税標準額	6,158,938	6,018,790	6,004,805
雑種地	鉄軌道用地	地積	250,143	250,143
	その他の雑種地	課税標準額	6,366,073	5,693,102
合計	地積	272,379	249,008	263,537
	課税標準額	338,027,608	334,224,312	332,683,826
	地積	14,180,592	14,169,264	14,177,027

(概要調書による)

(4) 家屋

① 令和4年度用途・構造別評価額及び床面積

用途別	区分	総数				免税点未満のもの		
		評価額(千円)	棟数	床面積(m ²)	平均価格(円/m ²)	評価額(千円)	床面積(m ²)	
木造	専用住宅	114,327,151	52,779	4,451,559	25,682	110,023	51,174	
	共同住宅・寄宿舎	7,917,262	1,127	257,765	30,715	223	73	
	併用住宅	2,737,411	2,724	220,270	12,428	3,883	1,429	
	工場・倉庫	213,373	504	30,581	6,977	4,047	2,211	
	その他	1,076,187	1,896	71,682	15,013	9,075	6,615	
	計	126,271,384	59,030	5,031,857	25,094	127,251	61,502	
非木造	事務所・店舗・銀行	鉄骨鉄筋造	5,161,217	14	70,174	73,549	0	0
		鉄筋造	6,341,805	128	133,342	47,560	0	0
		鉄骨造	33,485,503	929	666,232	50,261	0	0
		軽量鉄骨造	532,008	141	18,679	28,482	44	10
		ブロック造	2,369	5	141	16,801	0	0
		計	45,522,902	1,217	888,568	51,232	44	10
	住宅・アパート	鉄骨鉄筋造	33,197,739	67	570,116	58,230	0	0
		鉄筋造	80,385,270	1,672	1,434,205	56,049	358	58
		鉄骨造	35,400,705	3,991	906,383	39,057	41	13
		軽量鉄骨造	18,326,605	3,369	533,067	34,380	540	282
		ブロック造	90,211	214	8,392	10,750	1,395	349
		計	167,400,530	9,313	3,452,163	48,491	2,334	702
	ホテル・病院	鉄骨鉄筋造	463,810	4	5,255	88,261	0	0
		鉄筋造	2,460,698	28	44,805	54,920	0	0
		鉄骨造	4,533,317	48	46,788	96,891	0	0
		軽量鉄骨造	155,642	8	2,306	67,494	0	0
		ブロック造	0	0	0		0	0
		計	7,613,467	88	99,154	76,784	0	0
	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋造	35,688	3	2,423	14,729	0	0
		鉄筋造	6,752,124	92	118,983	56,749	0	0
		鉄骨造	26,305,365	1,069	877,133	29,990	0	0
		軽量鉄骨造	705,094	361	76,672	9,196	865	214
		ブロック造	57,526	129	6,306	9,122	937	198
		計	33,855,797	1,654	1,081,517	31,304	1,802	412
	その他	鉄骨鉄筋造	1,524,137	4	19,911	76,547	0	0
		鉄筋造	17,362,823	10,913	444,112	39,096	14	0
		鉄骨造	8,838,788	100	179,198	49,324	0	0
		軽量鉄骨造	79,657	91	6,049	13,169	0	0
		ブロック造	20,709	92	1,933	10,713	63	45
		計	27,826,114	11,200	651,203	42,730	77	45
合計	鉄骨鉄筋造	40,382,591	92	667,879	60,464	0	0	
	鉄筋造	113,302,720	12,833	2,175,447	52,083	372	58	
	鉄骨造	108,563,678	6,137	2,675,734	40,573	41	13	
	軽量鉄骨造	19,799,006	3,970	636,773	31,093	1,449	506	
	ブロック造	170,815	440	16,772	10,185	2,395	592	
	計	282,218,810	23,472	6,172,605	45,721	4,257	1,169	

(概要調書による)

② 令和4年度家屋の増減

増減区分 用途別		新 増 分			減 少 分		
		床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数
木 造	専 用 住 宅	71,025	5,672,758	686	24,884	276,833	315
	併 用 住 宅	346	27,990	2	1,598	14,867	19
	共同住宅・寄宿舎	12,722	1,118,817	32	7,294	56,491	31
	工 場 ・ 倉 庫	209	6,552	4	402	1,448	2
	そ の 他	250	19,450	3	427	1,778	19
	小 計	84,552	6,845,567	727	34,605	351,417	386
非 木 造	事務所・店舗・銀行	5,236	507,423	17	3,402	167,894	10
	住宅・アパート	36,507	3,931,851	46	11,734	426,573	45
	工場・倉庫・市場	10,843	1,425,290	13	5,355	69,088	14
	そ の 他	12,248	1,681,302	9	5,640	210,383	17
	小 計	64,834	7,545,866	85	26,131	873,938	86
合 計		149,386	14,391,433	812	60,736	1,225,355	472

(概要調書による)

(5) 償却資産

① 令和4年度課税標準額の内訳

(単位：千円)

		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例該当分(ア)	(ア)以外
市長が 価格等 を決定 したもの	構 築 物	20,194,880	20,144,381	47,708	20,096,673
	機 械 及 び 装 置	22,538,134	22,009,537	161,470	21,848,067
	船 舶	4,274	4,274	0	4,274
	車 両 及 び 運 搬 具	557,961	557,961	0	557,961
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	14,133,195	14,101,077	4,526	14,096,551
	小 計	57,428,444	56,817,230	213,704	56,603,526
法第389条の規定により総務大臣 が価格等を決定し配分したもの		27,418,915	26,584,272		
合 計		84,847,359	83,401,502		

(概要調書による)

② e L T A Xによる電子申告受付数

	令和元年度	2年度	3年度
電子申告件数	1,621件	1,764件	2,076件
電子申告率	31.2%	34.0%	38.3%

(6) 交付金・納付金

年度別交付(納付)額

(単位：千円、%)

区分	令和元年度		2年度		3年度	
	金額	前年度比	金額	前年度比	金額	前年度比
交付金	286,536	99.6	289,085	100.9	292,346	101.1
納付金	—	—	—	—	—	—
合計	286,536	99.9	289,085	100.9	292,346	101.1

2 都市計画税

(1) 納税義務者数及び調定額

区分	令和元年度	2年度	3年度
納税義務者数(人)	78,694	78,564	78,681
前年度比(%)	99.9	99.8	100.1
調定額(千円)	2,491,547	2,509,779	2,481,526
前年度比(%)	101.1	100.7	98.9

3 特別土地保有税

平成15年度以降、課税停止。

ねや丸くん



- **性格**…たくましく、正義感が強い
- **特技**…独楽(こま)
- **好きなこと**…和歌を詠む
- **自慢**…やさしいまな差しでみんなを安心させる