
V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1	固定資産税	
(1)	納税義務者数	15
(2)	調定額	15
(3)	土地	16
(4)	家屋	17
(5)	償却資産	18
(6)	交付金・納付金	19
2	都市計画税	
(1)	納税義務者数及び調定額	19
3	特別土地保有税	19

V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1 固定資産税

(1) 納税義務者数

(単位：人、%)

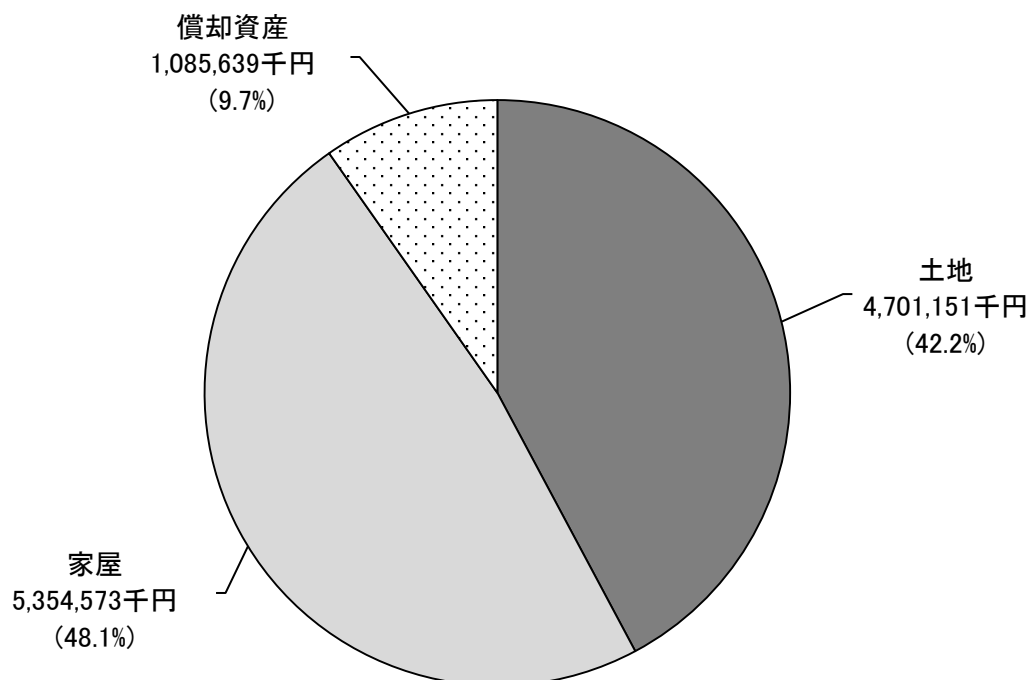
区分	年度	平成30年度		令和元年度		2年度	
		納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比
土地		65,815	100.2	65,878	100.1	65,841	99.9
家屋		72,095	100.2	72,076	100.0	72,026	99.9
償却資産		1,302	101.5	1,364	104.8	1,417	103.9

(2) 調定額

(単位：千円、%)

区分	年度	平成30年度		令和元年度		2年度	
		調定額	前年度比	調定額	前年度比	調定額	前年度比
土地		4,698,831	99.4	4,696,125	99.9	4,701,151	100.1
家屋		5,105,369	98.3	5,249,682	102.8	5,354,573	102.0
小計		9,804,200	98.8	9,945,807	101.4	10,055,724	101.1
償却資産		1,045,578	96.4	1,058,176	101.2	1,085,639	102.6
合計		10,849,778	100.8	11,003,983	101.4	11,141,363	101.2

令和2年度固定資産税調定額の構成 (滞納繰越分を除く)



(3) 土地

① 令和3年度地目別評価地積等の構成

区分 地目	評価総地積			免税点未満のもの		決定価格		単位あたり価格		
	筆数 (筆)	地積 (㎡)	構成比 (%)	筆数 (筆)	地積 (㎡)	総額 (千円)	免税点以上 のもの(千円)	平均価格 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)	
田	一般田	1,631	954,741	6.6	263	142,810	131,095	112,636	137	225
	介在田・市街化区域田	288	94,841	0.7	1	26	3,255,121	3,254,695	34,332	90,384
畑	一般畑	698	327,667	2.3	95	50,818	25,574	21,997	78	204
	介在畑・市街化区域畑	381	89,116	0.6	5	934	3,200,585	3,198,461	35,915	89,242
宅地	105,099	12,325,925	85.6	922	15,580	937,043,851	936,253,194	76,022	279,175	
池沼	1	3	0.0	0	0	0	0	0	0	18
山林	298	96,146	0.7	34	12,192	783,246	782,166	16,002	60,803	
原野	30	4,930	0.0	4	896	35	28	7	54	
雑種地	ゴルフ場等の用地	0	0	0.0	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地(単体)	581	229,596	1.6	0	0	7,724,184	7,724,184	33,643	37,072
	鉄軌道用地(複合)	129	20,547	0.1	0	0	958,968	958,968	46,672	217,428
	その他の雑種地	932	251,976	1.8	30	2,968	8,590,531	8,587,395	34,093	120,700
合計	110,068	14,395,488	100.0	1,354	226,224	961,713,190	960,893,724	66,807		

(概要調書による)

② 地目別課税標準額及び地積(免税点以上のもの)

(単位:千円、㎡)

地目	年度	令和元年度	2年度	3年度
		課税標準額	1,311,499	1,271,844
田	地積	928,730	917,653	906,746
	課税標準額	1,194,602	1,178,673	1,120,794
畑	地積	378,543	370,757	365,031
	課税標準額	324,452,140	322,449,865	319,680,596
宅地	地積	12,308,369	12,274,995	12,310,345
	課税標準額	0	0	0
池沼	地積	3	3	3
	課税標準額	631,878	602,187	533,779
山林	地積	92,256	90,628	83,954
	課税標準額	28	28	28
原野	地積	4,034	4,034	4,034
	課税標準額	6,174,813	6,158,938	6,018,790
雑種地	鉄軌道用地	地積	250,143	250,143
	その他の雑種地	課税標準額	5,939,447	6,366,073
地積		260,414	272,379	249,008
合計	課税標準額	339,704,407	338,027,608	334,224,312
	地積	14,222,492	14,180,592	14,169,264

(概要調書による)

(4) 家屋

① 令和3年度用途・構造別評価額及び床面積

用途別	区分	総数				免税点未満のもの		
		評価額(千円)	棟数	床面積(m ²)	平均価格(円/m ²)	評価額(千円)	床面積(m ²)	
木造	専用住宅	108,752,762	52,381	4,402,863	24,700	148,535	55,379	
	共同住宅・寄宿舎	6,576,686	1,117	250,519	26,252	161,195	4,033	
	併用住宅	2,732,352	2,747	222,085	12,303	26,447	4,633	
	工場・倉庫	198,590	499	31,790	6,247	5,293	2,288	
	その他	1,051,508	1,913	71,452	14,716	15,343	7,170	
	計	119,311,898	58,657	4,978,709	23,964	356,813	73,503	
非木造	事務所・店舗・銀行	鉄骨鉄筋造	5,161,090	14	70,173	73,548	0	0
		鉄筋造	6,315,930	129	132,957	47,504	11,209	499
		鉄骨造	33,188,736	924	664,398	49,953	1,004,801	22,665
		軽量鉄骨造	458,384	136	17,981	25,493	4,354	604
		ブロック造	2,369	5	141	16,801	0	0
		計	45,126,509	1,208	885,650	50,953	1,020,364	23,768
	住宅・アパート	鉄骨鉄筋造	33,197,739	67	570,116	58,230	50,323	859
		鉄筋造	77,912,447	1,674	1,414,195	55,093	559,976	10,074
		鉄骨造	34,815,169	3,998	905,453	38,451	831,558	22,293
		軽量鉄骨造	17,723,870	3,351	528,334	33,547	26,093	1,335
		ブロック造	94,118	226	8,750	10,756	1,394	348
		計	163,743,343	9,316	3,426,848	47,782	1,469,344	34,909
	ホテル・病院	鉄骨鉄筋造	463,810	4	5,255	88,261	0	0
		鉄筋造	2,622,206	29	47,903	54,740	0	0
		鉄骨造	2,891,754	47	35,162	82,241	12,223	419
		軽量鉄骨造	134,903	7	2,072	65,108	0	0
		ブロック造	0	0	0	0	0	0
		計	6,112,673	87	90,392	67,524	12,223	419
	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋造	35,688	3	2,423	14,729	0	0
		鉄筋造	1,485,602	89	55,688	26,677	19,830	658
		鉄骨造	24,166,028	1,068	861,020	28,067	883,899	40,966
		軽量鉄骨造	636,314	346	75,966	8,376	17,791	2,709
		ブロック造	57,388	128	6,292	9,121	2,917	313
		計	26,381,020	1,634	1,001,389	26,344	924,437	44,646
	その他	鉄骨鉄筋造	1,524,137	4	19,911	76,547	0	0
		鉄筋造	17,364,778	10,909	444,269	39,086	69,981	1,371
		鉄骨造	8,868,671	105	181,219	48,939	1,585,942	35,282
		軽量鉄骨造	78,830	88	6,062	13,004	252	7
		ブロック造	20,750	90	1,938	10,707	358	74
		計	27,857,166	11,196	653,399	42,634	1,656,533	36,734
合計	鉄骨鉄筋造	40,382,464	92	667,878	60,464	50,323	859	
	鉄筋造	105,700,963	12,830	2,095,012	50,454	660,996	12,602	
	鉄骨造	103,930,358	6,142	2,647,252	39,260	4,318,423	121,625	
	軽量鉄骨造	19,032,301	3,928	630,415	30,190	48,490	4,655	
	ブロック造	174,625	449	17,121	10,199	4,669	735	
	計	269,220,711	23,441	6,057,678	44,443	5,082,901	140,476	

(概要調書による)

② 令和3年度家屋の増減

増減区分 用途別		新 増 分			減 少 分		
		床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数
木 造	専 用 住 宅	63,251	5,093,112	613	29,504	333,663	370
	併 用 住 宅	787	66,565	5	4,281	48,110	45
	共同住宅・寄宿舍	13,304	1,118,979	31	13,545	113,849	57
	工 場 ・ 倉 庫	492	16,934	4	1,019	3,833	15
	そ の 他	1,616	98,038	6	884	14,164	38
	小 計	79,450	6,393,628	659	49,233	513,619	525
非 木 造	事務所・店舗・銀行	9,184	1,214,746	11	3,486	96,230	16
	住宅・アパート	14,624	1,453,654	64	6,494	195,754	43
	工場・倉庫・市場	3,858	277,273	11	5,016	155,232	19
	そ の 他	907	75,666	2	2,508	55,153	17
	小 計	28,573	3,021,339	88	17,504	502,369	95
合 計		108,023	9,414,967	747	66,737	1,015,988	620

(概要調書による)

(5) 償却資産

① 令和3年度課税標準額の内訳

(単位：千円)

		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例該当分(ア)	(ア) 以外
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	17,864,692	17,463,608	397,866	17,065,742
	機 械 及 び 装 置	21,138,197	19,880,795	962,441	18,918,354
	船 舶	4,527	4,477	50	4,427
	車 両 及 び 運 搬 具	687,440	674,178	13,262	660,916
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	13,364,692	13,101,973	247,245	12,854,728
	小 計	53,059,548	51,125,031	1,620,864	49,504,167
法第389条の規定により総務大臣が価格等を決定し配分したもの		27,368,381	26,684,976		
合 計		80,427,929	77,810,007		

(概要調書による)

② e L T A Xによる電子申告受付数

	平成30年度	令和元年度	2年度
電子申告件数	1,395 件	1,621 件	1,764 件
電子申告率	27.3 %	31.2 %	34.0 %

(6) 交付金・納付金

年度別交付（納付）額

(単位：千円、%)

区分	平成30年度		令和元年度		2年度	
	金額	前年度比	金額	前年度比	金額	前年度比
交付金	287,762	99.9	286,536	99.6	289,085	100.9
納付金	—	—	—	—	—	—
合計	287,762	99.9	286,536	99.6	289,085	100.9

2 都市計画税

(1) 納税義務者数及び調定額

区分	平成30年度	令和元年度	2年度
納税義務者数(人)	78,766	78,694	78,564
前年度比(%)	100.1	99.9	99.8
調定額(千円)	2,464,708	2,491,547	2,509,779
前年度比(%)	98.8	101.1	100.7

3 特別土地保有税

平成15年度以降、課税停止。

ねや丸くん



- **性格**…たくましく、正義感が強い
- **特技**…独楽(こま)
- **好きなこと**…和歌を詠む
- **自慢**…やさしいまな差しでみんなを安心させる