
V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1	固定資産税	
(1)	納税義務者数	15
(2)	調定額	15
(3)	土地	16
(4)	家屋	17
(5)	償却資産	18
(6)	交付金・納付金	19
2	都市計画税	
(1)	納税義務者数及び調定額	19
3	特別土地保有税	19

V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1 固定資産税

(1) 納税義務者数

(単位：人、%)

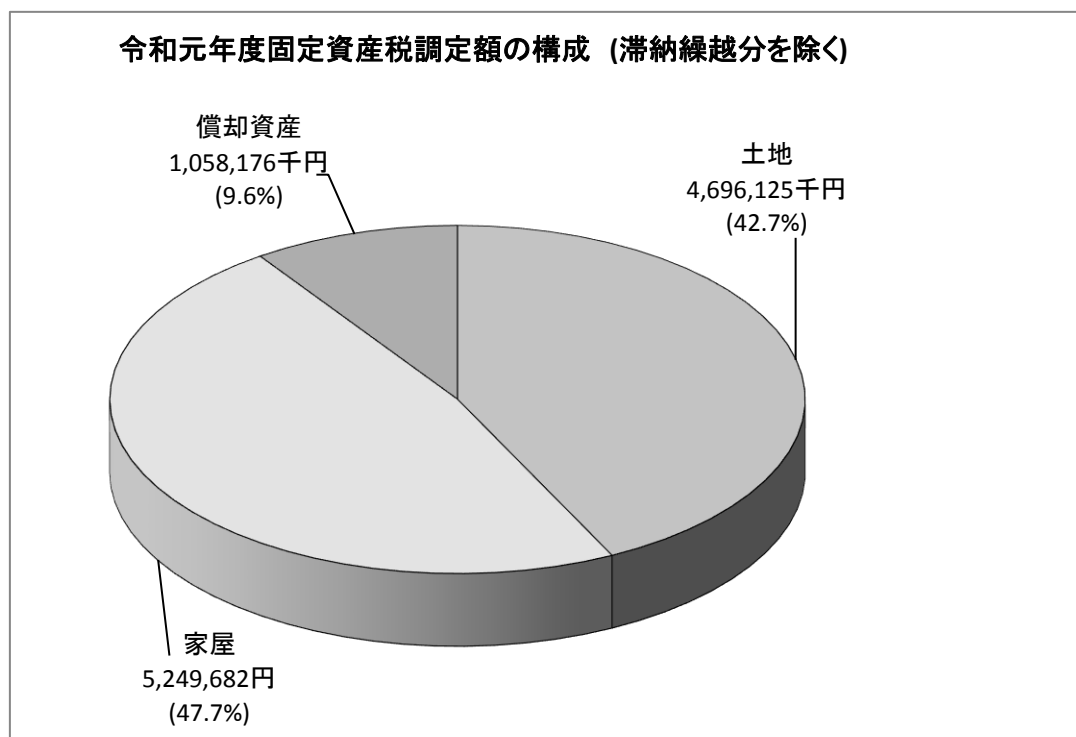
区分	年度	平成29年度		30年度		令和元年度	
		納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比
土地		65,660	100.6	65,815	100.2	65,878	100.1
家屋		71,939	100.2	72,095	100.2	72,076	100.0
償却資産		1,283	102.1	1,302	101.5	1,364	104.8

(2) 調定額

(単位：千円、%)

区分	年度	平成29年度		30年度		令和元年度	
		調定額	前年度比	調定額	前年度比	調定額	前年度比
土地		4,728,859	99.8	4,698,831	99.4	4,696,125	99.9
家屋		5,194,109	101.8	5,105,369	98.3	5,249,682	102.8
小計		9,922,968	100.9	9,804,200	98.8	9,945,807	101.4
償却資産		1,084,826	100.4	1,045,578	96.4	1,058,176	101.2
合計		11,007,794	100.8	10,849,778	98.6	11,003,983	101.4

令和元年度固定資産税調定額の構成 (滞納繰越分を除く)



(3) 土地

① 令和2年度地目別評価地積等の構成

区分 地目	評価総地積			免税点未満のもの		決定価格		単位あたり価格		
	筆数 (筆)	地積 (㎡)	構成比 (%)	筆数 (筆)	地積 (㎡)	総額 (千円)	免税点以上 のもの(千円)	平均価格 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)	
田	一般田	1,654	969,567	6.7	271	146,839	133,092	114,136	137	225
	介在田・市街化区域田	288	95,146	0.7	2	221	3,268,882	3,268,468	34,356	86,250
畑	一般畑	707	334,329	2.3	96	52,383	26,153	22,488	78	204
	介在畑・市街化区域畑	385	89,761	0.6	6	950	3,371,644	3,369,101	37,562	89,787
宅地	104,711	12,289,846	85.3	906	14,851	940,139,392	939,377,091	76,497	274,200	
池沼	1	3	0.0	0	0	0	0	0	18	
山林	307	100,113	0.7	34	9,485	876,641	875,609	16,589	61,661	
原野	30	4,930	0.0	4	896	35	28	7	54	
雑種地	ゴルフ場等の用地	0	0	0.0	0	0	0	0	0	
	鉄軌道用地(単体)	581	229,596	1.6	0	0	7,724,184	7,724,184	33,643	37,072
	鉄軌道用地(複合)	129	20,547	0.1	0	0	1,162,814	1,162,814	56,593	214,400
	その他の雑種地	959	274,362	1.9	28	1,983	9,480,115	9,477,068	34,553	119,000
合計	109,752	14,408,200	99.9	1,347	227,608	966,182,952	965,390,987	67,058		

(概要調書による)

② 地目別課税標準額及び地積(免税点以上のもの)

(単位:千円、㎡)

地目	年度	平成30年度	令和元年度	2年度
		課税標準額	1,468,099	1,311,499
田	地積	932,705	928,730	917,653
	課税標準額	1,344,364	1,194,602	1,178,673
畑	地積	400,134	378,543	370,757
	課税標準額	322,379,997	324,452,140	322,449,865
宅地	地積	12,228,882	12,308,369	12,274,995
	課税標準額	0	0	0
池沼	地積	3	3	3
	課税標準額	673,011	631,878	602,187
山林	地積	95,052	92,256	90,628
	課税標準額	28	28	28
原野	地積	4,034	4,034	4,034
	課税標準額	6,174,813	6,174,813	6,158,938
雑種地	鉄軌道用地	地積	250,143	250,143
	その他の雑種地	課税標準額	6,694,717	5,939,447
地積		300,955	260,414	272,379
合計	課税標準額	338,735,029	339,704,407	338,027,608
	地積	14,211,908	14,222,492	14,180,592

(概要調書による)

(4) 家屋

① 令和2年度用途・構造別評価額及び床面積

用途別	区分	総 数				免税点未満のもの		
		評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	平均価格 (円/㎡)	評価額 (千円)	床面積 (㎡)	
木造	専 用 住 宅	112,179,274	52,173	4,372,468	25,656	115,297	54,321	
	共同住宅・寄宿舎	5,986,206	1,149	252,794	23,680	222	73	
	併 用 住 宅	2,775,367	2,791	225,795	12,292	4,061	1,463	
	工 場 ・ 倉 庫	192,187	503	32,070	5,993	4,103	2,249	
	そ の 他	1,032,182	1,957	71,013	52,454	9,147	6,723	
	計	122,165,216	58,573	4,954,140	24,659	132,830	64,829	
非木造	事務所・店舗・銀行	鉄骨鉄筋造	5,693,909	12	76,252	74,672	0	0
		鉄筋造	5,989,633	129	130,812	45,788	0	0
		鉄骨造	33,253,913	929	661,229	50,291	0	0
		軽量鉄骨造	434,387	134	17,755	24,466	46	10
		ブロック造	2,429	5	141	17,227	0	0
		計	45,374,271	1,209	886,189	51,202	46	10
	住宅・アパート	鉄骨鉄筋造	33,302,224	67	571,695	58,252	0	0
		鉄筋造	77,940,606	1,680	1,415,048	55,080	359	58
		鉄骨造	35,644,361	4,011	905,564	39,362	41	13
		軽量鉄骨造	17,882,797	3,311	521,335	34,302	541	282
		ブロック造	97,798	230	8,950	10,927	1,394	349
		計	164,867,786	9,299	3,422,592	48,170	2,335	702
	ホテル・病院	鉄骨鉄筋造	681,170	5	6,839	99,601	0	0
		鉄筋造	2,737,802	30	48,349	56,626	0	0
		鉄骨造	2,714,940	45	33,834	80,243	0	0
		軽量鉄骨造	122,834	6	1,949	63,024	0	0
		ブロック造	0	0	0	0	0	0
		計	6,256,746	86	90,971	68,777	0	0
	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋造	116,757	4	7,733	15,099	0	0
		鉄筋造	1,548,073	84	55,542	27,872	0	0
		鉄骨造	24,918,735	1,072	859,970	28,976	0	0
		軽量鉄骨造	624,831	344	75,979	8,224	865	214
		ブロック造	57,264	127	6,256	9,153	821	180
		計	27,265,660	1,631	1,005,480	27,117	1,686	394
	その他	鉄骨鉄筋造	1,583,870	4	19,911	79,547	0	0
		鉄筋造	17,409,301	10,922	444,899	39,131	14	1
		鉄骨造	9,134,958	106	181,175	50,421	0	0
		軽量鉄骨造	85,015	89	6,340	13,409	0	0
		ブロック造	21,416	90	1,962	10,915	221	63
		計	28,234,560	11,211	654,287	43,153	235	64
合計	鉄骨鉄筋造	41,377,930	92	682,430	60,633	0	0	
	鉄筋造	105,625,415	12,845	2,094,650	50,426	373	59	
	鉄骨造	105,666,907	6,163	2,641,772	39,998	41	13	
	軽量鉄骨造	19,149,864	3,884	623,358	30,720	1,452	506	
	ブロック造	178,907	452	17,309	10,336	2,436	592	
	計	271,999,023	23,436	6,059,519	44,888	4,302	1,170	

(概要調書による)

② 令和2年度家屋の増減

増減区分 用途別		新 増 分			減 少 分		
		床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数
木 造	専 用 住 宅	51,578	3,981,661	495	37,901	413,288	470
	併 用 住 宅	312	23,254	2	3,353	36,596	37
	共同住宅・寄宿舍	8,307	661,500	22	14,329	125,422	64
	工 場 ・ 倉 庫	37	595	2	724	4,888	8
	そ の 他	1,705	96,878	14	1,661	11,143	47
	小 計	61,939	4,763,888	535	57,968	591,337	626
非 木 造	事務所・店舗・銀行	9,128	731,013	17	18,004	880,714	14
	住宅・アパート	12,772	1,079,575	49	15,627	481,554	66
	工場・倉庫・市場	17,118	1,761,162	22	5,646	68,377	22
	そ の 他	9,971	762,490	11	1,786	41,740	22
	小 計	48,989	4,334,240	99	41,063	1,472,385	124
合 計		110,928	9,098,128	634	99,031	2,063,722	750

(概要調書による)

(5) 償却資産

① 令和2年度課税標準額の内訳

(単位：千円)

		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例該当分(ア)	(ア)以外
市長が 価格等 を決定 したもの	構 築 物	16,156,631	16,111,417	41,506	16,069,911
	機 械 及 び 装 置	21,231,239	20,119,151	686,565	19,432,586
	船 舶	265	265	0	265
	車 両 及 び 運 搬 具	352,761	352,761	0	352,761
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	13,724,694	13,688,491	15,815	13,672,676
	小 計	51,465,590	50,272,085	743,886	49,528,199
法第389条の規定により総務大臣 が価格等を決定し配分したもの		27,621,843	26,841,735		
合 計		79,087,433	77,113,820		

(概要調書による)

② e L T A Xによる電子申告受付数

	平成29年度	30年度	令和元年度
電子申告件数	1,198件	1,395件	1,621件
電子申告率	25.6%	27.3%	31.2%

(6) 交付金・納付金

年度別交付（納付）額

(単位：千円、%)

区分	年度	平成29年度		30年度		令和元年度	
		金額	前年度比	金額	前年度比	金額	前年度比
交付金		288,077	100.5	287,762	99.9	286,536	99.6
納付金		—	—	—	—	—	—
合計		288,077	100.5	287,762	99.9	286,536	99.6

2 都市計画税

(1) 納税義務者数及び調定額

区分	年度	平成29年度	30年度	令和元年度
		納税義務者数(人)	78,709	78,766
前年度比(%)		100.0	100.1	99.9
調定額(千円)		2,493,508	2,464,708	2,491,547
前年度比(%)		101.3	98.8	101.1

3 特別土地保有税

平成15年度以降、課税停止。

ねや丸くん



- **性格**…たくましく、正義感が強い
- **特技**…独楽(こま)
- **好きなこと**…和歌を詠む
- **自慢**…やさしいまな差しでみんなを安心させる