
V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1	固定資産税	
(1)	納税義務者数	15
(2)	調定額	15
(3)	土地	16
(4)	家屋	17
(5)	償却資産	18
(6)	交付金・納付金	19
2	都市計画税	
(1)	納税義務者数及び調定額	19
3	特別土地保有税	19

V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1 固定資産税

(1) 納税義務者数

(単位：人、%)

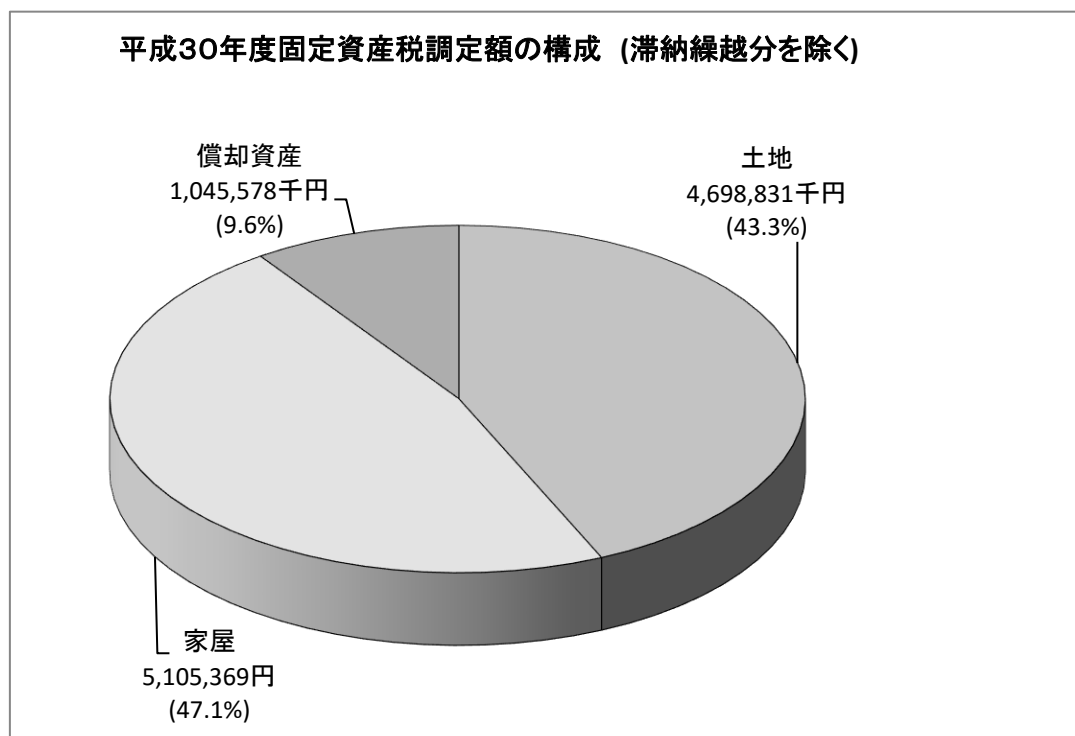
区分	年度	28年度		29年度		30年度	
		納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比
土地		65,265	100.3	65,660	100.6	65,815	100.2
家屋		71,780	100.3	71,939	100.2	72,095	100.2
償却資産		1,257	107.5	1,283	102.1	1,302	101.5

(2) 調定額

(単位：千円、%)

区分	年度	28年度		29年度		30年度	
		調定額	前年度比	調定額	前年度比	調定額	前年度比
土地		4,737,081	100.0	4,728,859	99.8	4,698,831	99.4
家屋		5,101,266	103.8	5,194,109	101.8	5,105,369	98.3
小計		9,838,347	101.9	9,922,968	100.9	9,804,200	98.8
償却資産		1,080,156	105.3	1,084,826	100.4	1,045,578	96.4
合計		10,918,503	102.2	11,007,794	100.8	10,849,778	98.6

平成30年度固定資産税調定額の構成 (滞納繰越分を除く)



(3) 土地

① 令和元年度地目別評価地積等の構成

地目	区分	評価総地積			免税点未満のもの		決定価格		単位あたり価格	
		筆数 (筆)	地積 (㎡)	構成比 (%)	筆数 (筆)	地積 (㎡)	総額 (千円)	免税点以上 のもの(千円)	平均価格 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
田	一般田	1,668	978,342	6.8	280	151,235	134,357	114,930	137	225
	介在田・市街化区域田	300	101,844	0.7	2	221	3,453,305	3,452,891	33,908	86,250
畑	一般畑	719	339,135	2.3	98	53,571	27,412	23,669	81	277
	介在畑・市街化区域畑	394	93,929	0.6	6	950	3,488,813	3,486,243	37,143	90,520
	宅地	104,572	12,322,598	85.3	882	14,229	947,444,189	946,713,499	76,887	274,200
	池沼	1	3	0.0	0	0	0	0	0	18
	山林	311	101,741	0.7	34	9,485	924,194	923,163	16,977	62,215
	原野	30	4,930	0.0	4	896	35	28	7	54
雑種地	ゴルフ場等の用地	0	0	0.0	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地(単体)	581	229,596	1.6	0	0	7,752,829	7,752,829	33,767	37,168
	鉄軌道用地(複合)	129	20,547	0.1	0	0	1,162,814	1,162,814	56,593	214,400
	その他の雑種地	905	261,611	1.8	22	1,197	8,808,528	8,805,953	33,670	119,000
	合計	109,610	14,454,276	99.9	1,328	231,784	973,196,476	972,436,019	67,329	

(概要調書による)

② 地目別課税標準額及び地積(免税点以上のもの)

(単位:千円、㎡)

地目	年度	年度			
		29年度	30年度	元年度	
田	課税標準額	1,720,313	1,468,099	1,311,499	
	地積	949,879	932,705	928,730	
畑	課税標準額	1,408,172	1,344,364	1,194,602	
	地積	408,253	400,134	378,543	
宅地	課税標準額	324,535,757	322,379,997	324,452,140	
	地積	12,208,460	12,228,882	12,308,369	
池沼	課税標準額	1	0	0	
	地積	61	3	3	
山林	課税標準額	944,568	673,011	631,878	
	地積	105,335	95,052	92,256	
原野	課税標準額	27	28	28	
	地積	3,872	4,034	4,034	
雑種地	鉄軌道用地	課税標準額	6,180,867	6,174,813	6,174,813
		地積	250,846	250,143	250,143
	その他の雑種地	課税標準額	6,480,785	6,694,717	5,939,447
		地積	284,320	300,955	260,414
合計	課税標準額	341,270,490	338,735,029	339,704,407	
	地積	14,211,026	14,211,908	14,222,492	

(概要調書による)

(4) 家屋

① 令和元年度用途・構造別評価額及び床面積

用途別	区分	総 数				免税点未満のもの		
		評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	平均価格 (円/㎡)	評価額 (千円)	床面積 (㎡)	
木造	専 用 住 宅	108,472,145	52,182	4,361,555	24,870	119,220	55,711	
	共同住宅・寄宿舎	5,471,910	1,202	261,351	20,937	222	74	
	併 用 住 宅	2,787,692	2,829	229,025	12,172	4,061	1,464	
	工 場 ・ 倉 庫	197,044	510	34,095	5,779	4,340	2,321	
	そ の 他	910,609	2,007	70,800	48,089	9,810	6,978	
	計	117,839,400	58,730	4,956,826	23,773	137,653	66,548	
非木造	事務所・店舗・銀行	鉄骨鉄筋造	6,357,614	13	88,986	71,445	0	0
		鉄筋造	6,071,558	132	134,119	45,270	0	0
		鉄骨造	31,916,452	919	647,283	49,308	0	0
		軽量鉄骨造	404,090	135	17,706	22,822	46	10
		ブロック造	2,504	6	164	15,268	0	0
		計	44,752,218	1,205	888,258	50,382	46	10
	住宅・アパート	鉄骨鉄筋造	33,302,224	67	571,695	58,252	0	0
		鉄筋造	78,176,916	1,694	1,421,238	55,006	359	58
		鉄骨造	35,566,337	4,028	908,327	39,156	41	13
		軽量鉄骨造	17,112,074	3,286	514,842	33,238	541	282
		ブロック造	102,276	236	9,352	10,936	1,394	349
		計	164,259,827	9,311	3,425,454	47,953	2,335	702
	ホテル・病院	鉄骨鉄筋造	681,170	5	6,839	99,601	0	0
		鉄筋造	2,752,512	31	49,059	56,106	0	0
		鉄骨造	2,600,282	45	32,941	78,938	0	0
		軽量鉄骨造	122,833	6	1,949	63,024	0	0
		ブロック造	0	0	0	0	0	0
		計	6,156,797	87	90,788	67,815	0	0
	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋造	116,757	4	7,733	15,099	0	0
		鉄筋造	1,548,222	84	55,551	27,870	0	0
		鉄骨造	22,549,137	1,070	834,583	27,018	0	0
		軽量鉄骨造	586,891	338	76,141	7,708	865	214
		ブロック造	57,290	128	6,214	9,220	822	180
		計	24,858,297	1,624	980,222	25,360	1,687	394
	その他	鉄骨鉄筋造	1,583,870	4	19,911	79,547	0	0
		鉄筋造	16,954,048	10,938	439,859	38,544	14	1
		鉄骨造	9,053,876	104	179,650	50,397	0	0
		軽量鉄骨造	81,167	85	6,277	12,931	0	0
		ブロック造	20,930	90	1,905	10,987	219	64
		計	27,693,891	11,221	647,602	42,764	233	65
合計	鉄骨鉄筋造	42,041,635	93	695,164	60,477	0	0	
	鉄筋造	105,503,256	12,879	2,099,826	50,244	373	59	
	鉄骨造	101,686,084	6,166	2,602,784	39,068	41	13	
	軽量鉄骨造	18,307,055	3,850	616,915	29,675	1,452	506	
	ブロック造	183,000	460	17,635	10,377	2,435	593	
	計	267,721,030	23,448	6,032,324	44,381	4,301	1,171	

(概要調書による)

② 令和元年度家屋の増減

増減区分 用途別		新 増 分			減 少 分		
		床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数
木 造	専 用 住 宅	47,514	3,652,745	455	29,435	345,886	364
	併 用 住 宅	118	8,243	1	4,881	41,060	60
	共同住宅・寄宿舍	9,563	754,746	28	8,159	69,265	44
	工 場 ・ 倉 庫	245	7,327	6	789	3,014	14
	そ の 他	2,189	125,212	12	837	3,685	28
	小 計	59,629	4,548,273	502	44,101	462,910	510
非 木 造	事務所・店舗・銀行	9,065	752,799	17	6,785	285,494	16
	住宅・アパート	14,488	1,347,027	55	6,094	184,837	33
	工場・倉庫・市場	41,512	2,831,932	13	7,576	149,294	15
	そ の 他	1,777	234,345	5	12,150	245,522	18
	小 計	66,842	5,166,103	90	32,605	865,147	82
合 計		126,471	9,714,376	592	76,706	1,328,057	592

(概要調書による)

(5) 償却資産

① 令和元年度課税標準額の内訳

(単位：千円)

		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例該当分(ア)	(ア) 以外
市 長 が 価 格 等 を 決 定 し た も の	構 築 物	15,279,693	15,239,822	57,969	15,181,853
	機 械 及 び 装 置	20,019,053	18,997,772	629,679	18,368,093
	船 舶	1,759	1,759	0	1,759
	車 両 及 び 運 搬 具	394,399	393,665	735	392,930
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	13,430,981	13,418,961	7,625	13,411,336
	小 計	49,125,885	48,051,979	696,008	47,355,971
法第389条の規定により総務大臣 が価格等を決定し配分したもの		28,203,141	27,350,369		
合 計		77,329,026	75,402,348		

(概要調書による)

② e L T A Xによる電子申告受付数

	28年度	29年度	30年度
電子申告件数	1,057件	1,198件	1,395件
電子申告率	22.8%	25.6%	27.3%

(6) 交付金・納付金

年度別交付(納付)額

(単位:千円、%)

区分	28年度		29年度		30年度	
	金額	前年度比	金額	前年度比	金額	前年度比
交付金	286,594	99.9	288,077	100.5	287,762	99.9
納付金	—	—	—	—	—	—
合計	286,594	99.9	288,077	100.5	287,762	99.9

2 都市計画税

(1) 納税義務者数及び調定額

区分	28年度	29年度	30年度
納税義務者数(人)	78,740	78,709	78,766
前年度比(%)	100.2	100.0	100.1
調定額(千円)	2,461,964	2,493,508	2,464,708
前年度比(%)	101.0	101.3	98.8

3 特別土地保有税

平成15年度以降、課税停止。

ねや丸くん



- **性格**…たくましく、正義感が強い
- **特技**…独楽(こま)
- **好きなこと**…和歌を詠む
- **自慢**…やさしいまな差しでみんなを安心させる