
V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

| | | |
|-----|-------------|----|
| 1 | 固定資産税 | |
| (1) | 納税義務者数 | 15 |
| (2) | 調定額 | 15 |
| (3) | 土地 | 16 |
| (4) | 家屋 | 17 |
| (5) | 償却資産 | 18 |
| (6) | 交付金・納付金 | 19 |
| 2 | 都市計画税 | |
| (1) | 納税義務者数及び調定額 | 19 |
| 3 | 特別土地保有税 | 19 |

V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1 固定資産税

(1) 納税義務者数

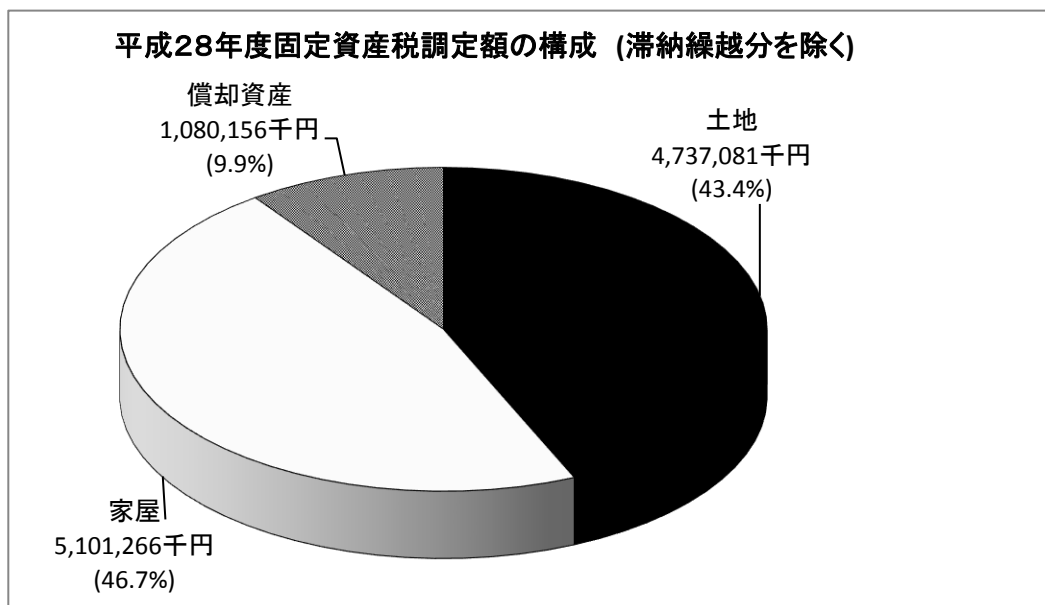
(単位：人、%)

| 区分 | 年度 | 26年度 | | 27年度 | | 28年度 | |
|------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| | | 納税義務者数 | 前年度比 | 納税義務者数 | 前年度比 | 納税義務者数 | 前年度比 |
| 土地 | | 64,826 | 100.4 | 65,094 | 100.4 | 65,265 | 100.3 |
| 家屋 | | 71,088 | 100.6 | 71,568 | 100.7 | 71,780 | 100.3 |
| 償却資産 | | 1,139 | 98.7 | 1,169 | 102.6 | 1,257 | 107.5 |

(2) 調定額

(単位：千円、%)

| 区分 | 年度 | 26年度 | | 27年度 | | 28年度 | |
|------|----|------------|-------|------------|------|------------|-------|
| | | 調定額 | 前年度比 | 調定額 | 前年度比 | 調定額 | 前年度比 |
| 土地 | | 4,762,836 | 101.4 | 4,739,218 | 99.5 | 4,737,081 | 100.0 |
| 家屋 | | 4,980,844 | 100.7 | 4,913,573 | 98.6 | 5,101,266 | 103.8 |
| 小計 | | 9,743,680 | 101.0 | 9,652,791 | 99.1 | 9,838,347 | 101.9 |
| 償却資産 | | 1,031,082 | 100.5 | 1,026,047 | 99.5 | 1,080,156 | 105.3 |
| 合計 | | 10,774,762 | 101.0 | 10,678,838 | 99.1 | 10,918,503 | 102.2 |



(3) 土地

① 平成29年度地目別評価地積等の構成

| 地目 | 区分 | 評価総地積 | | | 免税点未満のもの | | 決定価格 | | 単位あたり価格 | |
|-----|------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|-------------|------------------|---------------|---------------|
| | | 筆数 (筆) | 地積 (㎡) | 構成比 (%) | 筆数 (筆) | 地積 (㎡) | 総額 (千円) | 免税点以上 のもの(千円) | 平均価格 (円/㎡) | 最高価格 (円/㎡) |
| 田 | 一般田 | 1,664 | 980,745 | 6.8 | 283 | 154,211 | 134,571 | 114,727 | 137 | 225 |
| | 介在田・市街化区域田 | 346 | 123,566 | 0.9 | 2 | 221 | 4,527,699 | 4,527,285 | 36,642 | 88,750 |
| 畑 | 一般畑 | 748 | 359,515 | 2.5 | 102 | 55,429 | 28,817 | 24,865 | 80 | 300 |
| | 介在畑・市街化区域畑 | 427 | 105,293 | 0.7 | 7 | 1,126 | 4,076,344 | 4,073,167 | 38,714 | 89,916 |
| 宅地 | | 103,930 | 12,222,165 | 84.6 | 872 | 13,705 | 947,459,132 | 946,691,119 | 77,520 | 272,150 |
| 池沼 | | 2 | 61 | 0.0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 16 | 18 |
| 山林 | | 331 | 118,706 | 0.8 | 39 | 13,371 | 1,384,564 | 1,383,462 | 11,664 | 74,632 |
| 原野 | | 30 | 4,967 | 0.0 | 6 | 1,095 | 37 | 27 | 7 | 54 |
| 雑種地 | ゴルフ場等の用地 | 0 | 0 | 0.0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 鉄軌道用地(単体) | 581 | 230,299 | 1.6 | 0 | 0 | 7,707,065 | 7,707,065 | 33,465 | 37,182 |
| | 鉄軌道用地(複合) | 160 | 20,547 | 0.1 | 0 | 0 | 1,162,814 | 1,162,814 | 56,593 | 212,800 |
| | その他の雑種地 | 827 | 285,761 | 2.0 | 21 | 1,441 | 9,551,388 | 9,549,176 | 34,329 | 118,800 |
| 合計 | | 109,046 | 14,451,625 | 100.0 | 1,332 | 240,599 | 976,032,432 | 975,233,708 | 67,538 | |

(概要調書による)

② 地目別課税標準額及び地積(免税点以上のもの)

(単位:千円、㎡)

| 地目 | | 年度 | 27年度 | 28年度 | 29年度 |
|-----|---------|-------|-------------|-------------|-------------|
| 田 | 課税標準額 | | 1,750,729 | 1,911,102 | 1,720,313 |
| | 地積 | | 1,030,738 | 1,016,614 | 949,879 |
| 畑 | 課税標準額 | | 1,499,039 | 1,491,916 | 1,408,172 |
| | 地積 | | 427,820 | 425,944 | 408,253 |
| 宅地 | 課税標準額 | | 324,827,845 | 325,186,755 | 324,535,757 |
| | 地積 | | 12,135,748 | 12,200,409 | 12,208,460 |
| 池沼 | 課税標準額 | | 1 | 1 | 1 |
| | 地積 | | 60 | 61 | 61 |
| 山林 | 課税標準額 | | 746,035 | 942,214 | 944,568 |
| | 地積 | | 101,455 | 105,672 | 105,335 |
| 原野 | 課税標準額 | | 27 | 27 | 27 |
| | 地積 | | 3,929 | 3,929 | 3,872 |
| 雑種地 | 鉄軌道用地 | 課税標準額 | 6,175,960 | 6,186,988 | 6,180,867 |
| | | 地積 | 250,604 | 251,082 | 250,846 |
| | その他の雑種地 | 課税標準額 | 5,826,085 | 5,097,272 | 6,480,785 |
| | | 地積 | 274,880 | 226,735 | 284,320 |
| 合計 | | 課税標準額 | 340,825,721 | 340,816,275 | 341,270,490 |
| | | 地積 | 14,225,234 | 14,230,446 | 14,211,026 |

(概要調書による)

(4) 家屋

① 平成29年度用途・構造別評価額及び床面積

| 用途別 | 区分 | 総 数 | | | | 免税点未満のもの | | |
|-----|-----------|-------------|-------------|----------------------|-------------------------|----------|----------------------|-----|
| | | 評価額(千円) | 棟 数 | 床面積(m ²) | 平均価格(円/m ²) | 評価額(千円) | 床面積(m ²) | |
| 木造 | 専用住宅 | 108,436,315 | 51,870 | 4,312,082 | 25,147 | 123,228 | 57,778 | |
| | 共同住宅・寄宿舎 | 4,606,072 | 1,244 | 263,442 | 17,484 | 222 | 74 | |
| | 併用住宅 | 2,875,302 | 2,918 | 236,080 | 12,179 | 4,061 | 1,464 | |
| | 工場・倉庫 | 204,434 | 532 | 38,236 | 5,743 | 4,287 | 2,414 | |
| | その他 | 708,943 | 2,041 | 68,356 | 10,371 | 9,676 | 7,025 | |
| | 計 | 116,831,066 | 58,605 | 4,918,196 | 23,033 | 141,474 | 68,755 | |
| 非木造 | 事務所・店舗・銀行 | 鉄骨鉄筋造 | 6,802,471 | 14 | 92,892 | 73,230 | 0 | 0 |
| | | 鉄筋造 | 6,431,860 | 135 | 140,992 | 45,619 | 0 | 0 |
| | | 鉄骨造 | 31,617,810 | 929 | 643,890 | 49,104 | 0 | 0 |
| | | 軽量鉄骨造 | 375,312 | 135 | 17,983 | 20,874 | 57 | 10 |
| | | ブロック造 | 2,783 | 6 | 163 | 17,074 | 0 | 0 |
| | | 計 | 45,230,236 | 1,219 | 895,920 | 50,485 | 57 | 10 |
| | 住宅・アパート | 鉄骨鉄筋造 | 33,340,561 | 67 | 571,694 | 58,319 | 0 | 0 |
| | | 鉄筋造 | 77,893,659 | 1,703 | 1,420,634 | 54,830 | 541 | 93 |
| | | 鉄骨造 | 36,143,082 | 4,032 | 903,321 | 40,011 | 41 | 13 |
| | | 軽量鉄骨造 | 16,817,842 | 3,230 | 501,711 | 33,521 | 399 | 256 |
| | | ブロック造 | 106,013 | 243 | 9,501 | 11,158 | 1,394 | 348 |
| | | 計 | 164,301,157 | 9,275 | 3,406,861 | 48,227 | 2,375 | 710 |
| | ホテル・病院 | 鉄骨鉄筋造 | 1,338,354 | 5 | 11,872 | 112,732 | 0 | 0 |
| | | 鉄筋造 | 2,868,375 | 33 | 49,556 | 57,881 | 0 | 0 |
| | | 鉄骨造 | 1,851,571 | 46 | 27,336 | 67,734 | 0 | 0 |
| | | 軽量鉄骨造 | 38,683 | 5 | 950 | 40,719 | 0 | 0 |
| | | ブロック造 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 計 | 6,096,983 | 89 | 89,714 | 67,960 | 0 | 0 |
| | 工場・倉庫・市場 | 鉄骨鉄筋造 | 121,374 | 4 | 7,712 | 15,738 | 0 | 0 |
| | | 鉄筋造 | 1,478,583 | 73 | 48,739 | 30,337 | 0 | 0 |
| | | 鉄骨造 | 20,463,375 | 1,089 | 809,623 | 25,275 | 0 | 0 |
| | | 軽量鉄骨造 | 540,009 | 335 | 76,229 | 7,084 | 635 | 138 |
| | | ブロック造 | 57,701 | 133 | 6,074 | 9,500 | 844 | 180 |
| | | 計 | 22,661,042 | 1,634 | 948,377 | 23,895 | 1,479 | 318 |
| | その他 | 鉄骨鉄筋造 | 1,644,490 | 4 | 19,911 | 82,592 | 0 | 0 |
| | | 鉄筋造 | 17,193,775 | 10,982 | 448,778 | 38,312 | 14 | 0 |
| | | 鉄骨造 | 9,539,717 | 107 | 190,636 | 50,042 | 0 | 0 |
| | | 軽量鉄骨造 | 94,092 | 77 | 6,558 | 14,348 | 0 | 0 |
| | | ブロック造 | 21,510 | 86 | 1,842 | 11,678 | 302 | 78 |
| | | 計 | 28,493,584 | 11,256 | 667,725 | 42,673 | 316 | 78 |
| 合計 | 鉄骨鉄筋造 | 43,247,250 | 94 | 704,081 | 61,424 | 0 | 0 | |
| | 鉄筋造 | 105,866,252 | 12,926 | 2,108,699 | 50,205 | 555 | 93 | |
| | 鉄骨造 | 99,615,555 | 6,203 | 2,574,806 | 38,689 | 41 | 13 | |
| | 軽量鉄骨造 | 17,865,938 | 3,782 | 603,431 | 29,607 | 1,091 | 404 | |
| | ブロック造 | 188,007 | 468 | 17,580 | 10,694 | 2,540 | 606 | |
| | 計 | 266,783,002 | 23,473 | 6,008,597 | 44,400 | 4,227 | 1,116 | |

(概要調書による)

② 平成29年度家屋の増減

| 増減区分 用途別 | | 新 増 分 | | | 減 少 分 | | |
|-------------|-----------|------------|-------------|-----|------------|-------------|-----|
| | | 床面積 (㎡) | 評価額 (千円) | 棟 数 | 床面積 (㎡) | 評価額 (千円) | 棟 数 |
| 木 造 | 専 用 住 宅 | 52,393 | 3,848,948 | 502 | 21,889 | 259,181 | 278 |
| | 併 用 住 宅 | 397 | 28,040 | 3 | 3,781 | 31,561 | 31 |
| | 共同住宅・寄宿舍 | 5,403 | 401,161 | 13 | 7,728 | 63,435 | 35 |
| | 工 場 ・ 倉 庫 | 438 | 12,459 | 6 | 2,135 | 14,453 | 9 |
| | そ の 他 | 0 | 0 | 0 | 414 | 2,334 | 12 |
| | 小 計 | 58,631 | 4,290,608 | 524 | 35,947 | 370,964 | 365 |
| 非 木 造 | 事務所・店舗・銀行 | 19,805 | 1,680,415 | 16 | 8,046 | 209,571 | 15 |
| | 住宅・アパート | 10,696 | 895,375 | 54 | 9,236 | 155,593 | 40 |
| | 工場・倉庫・市場 | 5,202 | 298,895 | 9 | 4,105 | 31,306 | 12 |
| | そ の 他 | 864 | 51,509 | 9 | 279 | 6,557 | 11 |
| | 小 計 | 36,567 | 2,926,194 | 88 | 21,666 | 403,027 | 78 |
| 合 計 | | 95,198 | 7,216,802 | 612 | 57,613 | 773,991 | 443 |

(概要調書による)

(5) 償却資産

① 平成29年度課税標準額の内訳

(単位：千円)

| | | 決定価格 | 課税標準額 | 課税標準額の内訳 | |
|---|-----------------|------------|------------|----------|------------|
| | | | | 特例該当分(ア) | (ア) 以外 |
| 市 長 が 価 格 等 を 決 定 し た も の | 構 築 物 | 15,539,129 | 15,514,389 | 49,014 | 15,465,375 |
| | 機 械 及 び 装 置 | 19,547,645 | 19,251,608 | 385,009 | 18,866,599 |
| | 船 舶 | 225 | 225 | 0 | 225 |
| | 車 両 及 び 運 搬 具 | 473,898 | 470,587 | 3312 | 467,275 |
| | 工 具 器 具 及 び 備 品 | 14,009,186 | 14,008,315 | 3,483 | 14,004,832 |
| | 小 計 | 49,570,083 | 49,245,124 | 440,818 | 48,804,306 |
| 法第389条の規定により総務大臣 が価格等を決定し配分したもの | | 29,133,870 | 28,194,347 | | |
| 合 計 | | 78,703,953 | 77,439,471 | | |

(概要調書による)

② e L T A Xによる電子申告受付数

| | 26年度 | 27年度 | 28年度 |
|--------|-------|-------|--------|
| 電子申告件数 | 655件 | 826件 | 1,057件 |
| 電子申告率 | 14.8% | 19.1% | 22.8% |

(6) 交付金・納付金

年度別交付（納付）額

(単位：千円、%)

| 区分 | 26年度 | | 27年度 | | 28年度 | |
|-----|---------|-------|---------|-------|---------|------|
| | 金額 | 前年度比 | 金額 | 前年度比 | 金額 | 前年度比 |
| 交付金 | 286,652 | 100.1 | 286,998 | 100.1 | 286,594 | 99.9 |
| 納付金 | — | — | — | — | — | — |
| 合計 | 286,652 | 100.1 | 286,998 | 100.1 | 286,594 | 99.9 |

2 都市計画税

(1) 納税義務者数及び調定額

| 区分 | 26年度 | 27年度 | 28年度 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 納税義務者数(人) | 78,102 | 78,575 | 78,740 |
| 前年度比(%) | 100.4 | 100.6 | 100.2 |
| 調定額(千円) | 2,463,028 | 2,438,316 | 2,461,964 |
| 前年度比(%) | 100.5 | 99.0 | 101.0 |

3 特別土地保有税

平成15年度以降、課税停止。

ねや丸くん



- **性格**…たくましく、正義感が強い
- **特技**…独楽(こま)
- **好きなこと**…和歌を詠む
- **自慢**…やさしいまな差しでみんなを安心させる