

V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1 固定資産税

(1) 納税義務者数

(単位：人、%)

区分 \ 年度	21年度		22年度		23年度	
	納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比
土地	67,796	101.3	68,768	101.4	69,306	100.8
家屋	68,001	101.2	68,945	101.4	69,485	100.8
償却資産	1,153	98.8	1,145	99.3	1,153	100.7

(概要調書による)

(2) 調定額

(単位：千円、%)

区分 \ 年度	20年度		21年度		22年度	
	調定額	前年度比	調定額	前年度比	調定額	前年度比
土地	5,276,666	99.5	5,256,287	99.6	5,119,100	97.4
家屋	4,868,356	103.2	4,803,921	98.7	4,952,032	103.1
小計	10,145,022	101.2	10,060,208	99.2	10,071,132	100.1
償却資産	1,142,825	98.8	1,111,070	97.2	1,077,717	97.0
合計	11,287,847	101.0	11,171,278	99.0	11,148,849	99.8

(各年度 最終調定による)

(3) 土地

① 平成23年度地目別評価地積等の構成

区 分 地 目		評 価 総 地 積			免税点未満のもの		決 定 価 格		単位あたり価格	
		筆 数	地 積 (㎡)	構成比 (%)	筆 数	地 積 (㎡)	総 額 (千円)	免税点をこえるもの(千円)	平均価格 (円)	最高価格 (円)
田	一 般 田	1,846	1,125,011	7.7	333	185,274	157,683	133,047	140	225
	介在田・市街化区域田	407	145,211	1.0	2	221	6,154,632	6,154,201	42,384	91,554
畑	一 般 畑	788	378,135	2.6	103	53,924	30,918	26,836	82	204
	介在畑・市街化区域畑	488	116,252	0.8	7	376	5,130,062	5,126,017	44,129	94,586
宅 地		109,160	11,982,962	82.4	779	12,599	993,162,042	992,504,524	82,881	257,660
池 沼		2	60	0.0	0	0	1	1	17	22
山 林		365	132,728	0.9	46	20,876	1,358,817	1,358,074	10,238	66,600
原 野		53	9,450	0.1	8	1,423	160,388	160,371	16,972	75,381
雑 種 地	ゴルフ場等の用地	0	0	0.0	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地	709	250,658	1.7	0	0	9,216,823	9,216,823	36,771	215,135
	その他の雑種地	1,085	400,214	2.8	22	2,204	8,030,462	8,028,967	20,065	123,984
合 計		114,903	14,540,681	100.0	1,300	276,897	1,023,401,828	1,022,708,861	70,382	

(概要調書による)

②地目別地積及び課税標準額（免税点以上のもの）

(単位：千円、㎡)

地 目		年 度	2 1 年度	2 2 年度	2 3 年度
田		課税標準額	2, 380, 826	2, 264, 622	2, 092, 514
		地 積	1, 110, 605	1, 102, 820	1, 084, 727
畑		課税標準額	1, 828, 295	1, 774, 472	1, 644, 325
		地 積	452, 440	446, 322	440, 087
宅 地		課税標準額	360, 512, 468	350, 098, 309	338, 239, 805
		地 積	11, 916, 756	11, 961, 983	11, 970, 363
池 沼		課税標準額	1	1	1
		地 積	60	60	60
山 林		課税標準額	896, 481	890, 080	915, 340
		地 積	110, 853	109, 318	111, 852
原 野		課税標準額	101, 170	103, 452	103, 819
		地 積	8, 132	8, 027	8, 027
雑 種 地	鉄軌道用地	課税標準額	6, 754, 446	6, 659, 284	6, 410, 436
		地 積	250, 658	250, 658	250, 658
	その他の 雑 種 地	課税標準額	5, 599, 997	5, 856, 848	5, 515, 147
		地 積	395, 841	402, 213	398, 010
計		課税標準額	378, 073, 684	367, 647, 068	354, 921, 387
		地 積	14, 245, 345	14, 281, 401	14, 263, 784

(概要調書による)

(4) 家屋

① 平成23年度用途・構造別評価額及び床面積

用途別 区分			総 数				免税点未満のもの	
			評価額（千円）	棟 数	床面積（㎡）	平均価格（円）	評価額（千円）	床面積（㎡）
木造	専 用 住 宅		103,449,099	49,397	4,035,506	25,635	124,648	51,938
	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		3,925,826	1,443	299,579	13,104	37	47
	併 用 住 宅		3,061,136	3,005	249,988	12,245	3,478	1,424
	工 場 ・ 倉 庫		180,102	489	35,897	5,017	3,800	2,576
	そ の 他		892,679	2,884	138,027	6,467	27,014	20,303
	計		111,508,842	57,218	4,758,997	23,431	158,977	76,288
非木造	事務所・店舗・銀行	鉄 骨 鉄 筋 造	7,871,279	12	94,322	83,451	0	0
		鉄 筋 造	7,239,296	125	144,283	50,174	0	0
		鉄 骨 造	25,813,873	845	527,022	48,981	0	0
		軽 量 鉄 骨 造	336,820	127	18,117	18,591	84	10
		ブ ロ ッ ク 造	3,310	6	184	17,989	0	0
		計	41,264,578	1,115	783,928	52,638	84	10
	住宅・アパート	鉄 骨 鉄 筋 造	36,382,722	71	569,030	63,938	0	0
		鉄 筋 造	83,360,410	1,871	1,446,917	57,612	541	93
		鉄 骨 造	38,835,391	3,517	828,588	46,869	41	13
		軽 量 鉄 骨 造	16,487,398	2,923	454,153	36,304	269	232
		ブ ロ ッ ク 造	85,235	152	7,081	12,037	1,391	319
		計	175,151,156	8,534	3,305,769	52,983	2,242	657
	ホテル・病院	鉄 骨 鉄 筋 造	20,204	1	612	33,013	0	0
		鉄 筋 造	3,749,922	36	58,114	64,527	0	0
		鉄 骨 造	2,595,766	50	36,000	72,105	0	0
		軽 量 鉄 骨 造	46,744	5	1,074	43,523	0	0
		ブ ロ ッ ク 造	0	0	0	0	0	0
		計	6,412,636	92	95,800	66,938	0	0
	工場・倉庫・市場	鉄 骨 鉄 筋 造	422,279	4	16,177	26,104	0	0
		鉄 筋 造	1,722,737	76	46,725	36,870	0	0
		鉄 骨 造	20,662,615	1,080	789,713	26,165	0	0
		軽 量 鉄 骨 造	627,841	352	83,956	7,478	498	126
		ブ ロ ッ ク 造	68,540	128	6,183	11,085	530	143
		計	23,504,012	1,640	942,754	24,931	1,028	269
	その他	鉄 骨 鉄 筋 造	2,122,321	4	22,932	92,548	0	0
		鉄 筋 造	16,610,707	10,863	393,605	42,201	0	0
		鉄 骨 造	7,499,774	574	178,191	42,088	0	0
		軽 量 鉄 骨 造	150,408	123	10,877	13,828	0	0
		ブ ロ ッ ク 造	62,524	189	5,175	12,082	527	118
		計	26,445,734	11,753	610,780	43,298	527	118
	合 計	鉄 骨 鉄 筋 造	46,818,805	92	703,073	66,592	0	0
		鉄 筋 造	112,683,072	12,971	2,089,644	53,925	541	93
		鉄 骨 造	95,407,419	6,066	2,359,514	40,435	41	13
		軽 量 鉄 骨 造	17,649,211	3,530	568,177	31,063	851	368
		ブ ロ ッ ク 造	219,609	475	18,623	11,792	2,448	580
		計	272,778,116	23,134	5,739,031	47,530	3,881	1,054

(概要調書による)

② 平成２３年度家屋の増減

用途別		新 増 分			減 少 分		
		床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数
木 造	専 用 住 宅	62,502	4,185,029	594	18,968	190,852	250
	併 用 住 宅	1,005	63,507	6	2,115	21,756	25
	共同住宅・寄宿舍	2,309	145,471	10	6,363	55,852	31
	工 場 ・ 倉 庫	176	4,074	2	673	2,038	4
	そ の 他	588	29,942	6	2,054	10,631	23
	小 計	66,580	4,428,023	618	30,173	281,129	333
非 木 造	事務所・店舗・銀行	5,108	515,736	12	9,612	256,169	36
	住宅・アパート	60,171	5,235,560	54	7,355	169,696	38
	工場・倉庫・市場	4,519	343,860	13	19,290	191,774	48
	そ の 他	13,959	701,730	17	2,083	56,742	46
	小 計	83,757	6,796,886	96	38,340	674,381	168
合 計		150,337	11,224,909	714	68,513	955,510	501

(概要調書による)

(５) 償却資産

平成２３年度課税標準額の内訳

(単位：千円)

		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例該当分(イ)	(イ) 以外
た市 も長 のが 価 格 等 を 決 定 し	構 築 物	12,416,244	12,385,124	9,573	12,375,551
	機 械 及 び 装 置	19,289,586	19,253,156	79,378	19,173,778
	船 舶	908	908	0	908
	車 両 及 び 運 搬 具	478,872	478,872	0	478,872
	工 具 器 具 及 び 備 品	12,943,437	12,921,104	1,888	12,919,216
	小 計	45,129,047	45,039,164	90,839	44,948,325
法第３８９条の規定により総務大臣 が価格等を決定し配分したもの		30,340,144	28,862,619		
合 計		75,469,191	73,901,783		

(概要調書による)

(６) 交付金・納付金

年度別交付（納付）額

(単位：千円、％)

区分	2 1 年 度		2 2 年 度		2 3 年 度	
	金 額	前年度比	金 額	前年度比	金 額	前年度比
交付金	263,858	102.3	273,972	103.8	269,340	98.3
納付金	0	0.0	0	0.0	0	0.0
計	263,858	102.3	273,972	103.8	269,340	98.3

(概要調書による)

2 都市計画税

(1) 調定額等

(単位：人、%)

年度 区分	21年度	22年度	23年度
納税義務者数	74,796	75,647	76,086
前年度比	101.0	101.1	100.6
調定額(千円)	2,580,791	2,569,599	2,545,261
前年度比	99.2	99.6	99.1

(各年度最終調定による(ただし、23年度は概要調書による))

3 特別土地保有税

(1) 一般分

区分 年度	保有分 (基準面積が5,000㎡以上のもの)							取得分 (基準面積が5,000㎡以上のもの)						
	件数	面積 (㎡)	取得価格 (千円)	固定資産税 課税標準額 (千円)	算出税額 (千円)	免除認定 税額 (千円)	申告額 (千円)	件数	面積 (㎡)	取得価格 (千円)	固定資産税 課税標準額 (千円)	算出税額 (千円)	免除認定 税額 (千円)	申告額 (千円)
19	1	8,820	1,620,623	1,024,490	8,346	8,346	0	1	8,820	1,620,623	613,727	24,069	24,069	0
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(各年度最終調定による)