

V 固定資産税、都市計画税及び特別土地保有税

1 固定資産税

(1) 納税義務者数

(単位：人、%)

区分	年度	20年度		21年度		22年度	
		納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比	納税義務者数	前年度比
土地		66,937	101.3	67,796	101.3	68,768	101.4
家屋		67,191	101.3	68,001	101.2	68,945	101.4
償却資産		1,167	99.6	1,153	98.8	1,145	99.3

(概要調書による)

(2) 調定額

(単位：千円、%)

区分	年度	19年度		20年度		21年度	
		調定額	前年度比	調定額	前年度比	調定額	前年度比
土地		5,305,247	100.3	5,276,666	99.5	5,256,287	99.6
家屋		4,718,345	102.7	4,868,356	103.2	4,803,921	98.7
小計		10,023,592	101.4	10,145,022	101.2	10,060,208	99.2
償却資産		1,157,017	101.6	1,142,825	98.8	1,111,070	97.2
合計		11,180,609	101.4	11,287,847	101.0	11,171,278	99.0

(各年度 最終調定による)

(3) 土地

① 平成22年度地目別評価地積等の構成

地目	区分	評価総地積			免税点未満のもの		決定価格		単位あたり価格	
		筆数	地積 (㎡)	構成比 (%)	筆数	地積 (㎡)	総額 (千円)	免税点をこえるもの (千円)	平均価格 (円)	最高価格 (円)
田	一般田	1,855	1,128,165	7.8	319	178,366	158,113	134,441	140	225
	介在田・市街化区域田	425	153,242	1.0	2	221	6,911,203	6,910,760	45,100	95,685
畑	一般畑	787	379,320	2.6	103	54,846	30,978	26,890	82	204
	介在畑・市街化区域畑	499	122,035	0.8	6	187	5,604,613	5,600,922	45,926	99,861
宅地		108,488	11,974,036	82.3	757	12,053	1,032,028,509	1,031,381,100	86,189	265,635
池沼		2	60	0.0	0	0	1	1	17	22
山林		358	130,806	0.9	47	21,488	1,348,939	1,348,162	10,323	68,598
原野		53	9,463	0.1	8	1,436	167,015	167,002	17,649	78,810
雑種地	ゴルフ場等の用地	0	0	0.0	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地	709	250,658	1.7	0	0	9,604,316	9,604,316	38,316	221,793
	その他の雑種地	1,069	404,413	2.8	19	2,200	8,664,598	8,664,258	21,425	128,064
合計		114,245	14,552,198	100.0	1,261	270,797	1,064,518,285	1,063,837,852	73,152	

(概要調書による)

②地目別地積及び課税標準額（免税点以上のもの）

(単位：千円、㎡)

地目	年度	20年度	21年度	22年度
		課税標準額	2,381,074	2,380,826
田	地積	1,121,571	1,110,605	1,102,820
	課税標準額	1,770,326	1,828,295	1,774,472
畑	地積	456,916	452,440	446,322
	課税標準額	362,709,434	360,512,468	350,098,309
宅地	地積	11,916,391	11,916,756	11,961,983
	課税標準額	1	1	1
池沼	地積	60	60	60
	課税標準額	929,711	896,481	890,080
山林	地積	116,267	110,853	109,318
	課税標準額	95,906	101,170	103,452
原野	地積	8,132	8,132	8,027
	課税標準額	6,725,650	6,754,446	6,659,284
雑種地	鉄軌道用地	250,659	250,658	250,658
	その他の雑種地	5,538,279	5,599,997	5,856,848
計	地積	387,652	395,841	402,213
	課税標準額	380,150,381	378,073,684	367,647,068
		14,257,648	14,245,345	14,281,401

(概要調書による)

(4) 家屋

① 平成22年度用途、構造別評価額及び床面積

用途別	区分	総 数				免税点未満のもの		
		評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	平均価格 (円)	評価額 (千円)	床面積 (㎡)	
木造	専 用 住 宅	99,441,597	49,090	3,993,649	24,900	124,378	52,112	
	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	3,843,916	1,469	304,625	12,619	37	47	
	併 用 住 宅	3,024,024	3,031	251,646	12,017	3,478	1,424	
	工 場 ・ 倉 庫	178,156	486	36,634	4,863	3,763	2,551	
	そ の 他	876,334	2,910	140,101	6,255	27,234	20,519	
	計	107,364,027	56,986	4,726,655	22,715	158,890	76,653	
非木造	事務所・店舗・銀行	鉄骨鉄筋造	7,871,279	12	94,322	83,451	0	0
		鉄筋造	7,193,151	134	147,717	48,695	0	0
		鉄骨造	25,638,391	848	529,002	48,466	0	0
		軽量鉄骨造	312,825	124	17,621	17,753	84	10
		ブロック造	3,392	7	196	17,306	0	0
		計	41,019,038	1,125	788,858	51,998	84	10
	住宅・アパート	鉄骨鉄筋造	36,489,299	72	573,345	63,643	0	0
		鉄筋造	78,981,165	1,870	1,398,712	56,467	518	61
		鉄骨造	38,620,028	3,508	825,848	46,764	41	13
		軽量鉄骨造	15,897,002	2,896	447,604	35,516	269	232
		ブロック造	85,622	156	7,149	11,977	1,552	343
		計	170,073,116	8,502	3,252,658	52,287	2,380	649
	ホテル・病院	鉄骨鉄筋造	20,204	1	612	33,013	0	0
		鉄筋造	4,195,063	37	62,960	66,631	0	0
		鉄骨造	2,555,063	48	35,492	71,990	0	0
		軽量鉄骨造	46,744	5	1,074	43,523	0	0
		ブロック造	0	0	0	0	0	0
		計	6,817,074	91	100,138	68,077	0	0
	工場・倉庫・市場	鉄骨鉄筋造	422,279	4	16,177	26,104	0	0
		鉄筋造	1,744,081	75	49,370	35,327	0	0
		鉄骨造	20,522,364	1,092	802,104	25,586	0	0
		軽量鉄骨造	632,639	351	85,636	7,388	497	125
		ブロック造	68,877	132	6,220	11,038	530	143
		計	23,390,240	1,654	959,507	24,377	1,027	268
	その他	鉄骨鉄筋造	2,122,321	4	22,933	92,544	0	0
		鉄筋造	16,593,744	10,859	393,319	42,189	0	0
		鉄骨造	7,067,608	575	168,461	41,954	0	0
		軽量鉄骨造	148,535	128	10,878	13,655	0	0
		ブロック造	62,981	191	5,214	12,079	528	118
		計	25,995,189	11,757	600,805	43,267	528	118
合計	鉄骨鉄筋造	46,925,382	93	707,389	66,336	0	0	
	鉄筋造	108,707,204	12,975	2,052,078	52,974	518	61	
	鉄骨造	94,403,454	6,071	2,360,907	39,986	41	13	
	軽量鉄骨造	17,037,745	3,504	562,813	30,272	850	367	
	ブロック造	220,872	486	18,779	11,762	2,610	604	
	計	267,294,657	23,129	5,701,966	46,878	4,019	1,045	

(概要調書による)

② 平成22年度家屋の増減

増減区分 用途別		新 増 分			減 少 分		
		床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)	棟 数
木 造	専 用 住 宅	60,647	4,062,188	579	21,328	239,069	296
	併 用 住 宅	1,389	85,577	5	6,647	53,710	32
	共同住宅・寄宿舍	1,185	68,899	6	2,100	17,862	23
	工 場 ・ 倉 庫	9	252	1	63	258	2
	そ の 他	619	28,762	6	1,271	6,125	35
	小 計	63,849	4,245,678	597	31,409	317,024	388
非 木 造	事務所店舗・銀行	3,501	236,437	10	5,276	133,944	26
	住宅・アパート	60,703	5,647,199	65	6,467	130,306	56
	工場・倉庫・市場	1,505	74,712	5	5,575	117,377	30
	そ の 他	18,322	1,127,649	15	180	4,135	22
	小 計	84,031	7,085,997	95	17,498	385,762	134
合 計		147,880	11,331,675	692	48,907	702,786	522

(概要調書による)

(5) 償却資産

平成22年度課税標準額の内訳

(単位：千円)

	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			特例該当分(イ)	(イ) 以外	
た市 も長 のが 価格 等を 決定し	構 築 物	13,102,944	13,092,974	10,077	13,082,897
	機 械 及 び 装 置	20,503,040	20,420,376	83,556	20,336,820
	船 舶	655	655	0	655
	車 両 及 び 運 搬 具	532,696	532,696	0	532,696
	工 具 器 具 及 び 備 品	13,845,519	13,843,514	2,027	13,841,487
	小 計	47,984,854	47,890,215	95,660	47,794,555
	法第389条の規定により総務大臣 が価格等を決定し配分したもの	30,445,551	28,819,685		
	合 計	78,430,405	76,709,900		

(概要調書による)

(6) 交付金・納付金

年度別交付(納付)額

(単位：千円、%)

区分	20 年 度		21 年 度		22 年 度	
	金 額	前年度比	金 額	前年度比	金 額	前年度比
交付金	257,815	98.3	263,858	102.3	273,972	103.8
納付金	0	0.0	0	0.0	0	0.0
計	257,815	94.8	263,858	102.3	273,972	103.8

(概要調書による)

2 都市計画税

(1) 調定額等

(単位：人、%)

年度		20年度	21年度	22年度
区分				
納税義務者数		74,044	74,796	75,647
	前年度比	101.2	101.0	101.1
調定額(千円)		2,601,658	2,580,791	2,569,599
	前年度比	101.4	99.2	99.6

(各年度最終調定による(ただし、22年度は概要調書による))

3 特別土地保有税

(1) 一般分

区分 年度	保有分 (基準面積が5,000㎡以上のもの)							取得分 (基準面積が5,000㎡以上のもの)						
	件数	面積 (㎡)	取得価格 (千円)	固定資産税 課税標準額 (千円)	算出税額 (千円)	免除認定 税 額 (千円)	申告額 (千円)	件数	面積 (㎡)	取得価格 (千円)	固定資産税 課税標準額 (千円)	算出税額 (千円)	免除認定 税 額 (千円)	申告額 (千円)
19	1	8,820	1,620,623	1,024,490	8,346	8,346	0	1	8,820	1,620,623	613,727	24,069	24,069	0
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(各年度最終調定による)