

空き家情報の提供に関する同意書

年 月 日

寝屋川市長 様

私は、下記の説明事項の内容を理解した上で、空き家情報を提供することに同意します。

また、空き家情報を提供したことに起因する空き家関係者からの苦情・トラブル等については、すべて私の責任において対応します。

氏 名 (自 署)

空き家の所在地 寝屋川市

〒

申込者 住 所

氏 名

連 絡 先

固定電話：() —

携帯電話：() —

対 象 物 件

土地・建物

建物

所有者との関係

本人（単独所有）

本人（共有）

（複数選択可）

親族（続柄：

）代理人

成年後見人

記

空き家情報の提供に関する寝屋川市説明事項

(目的)

寝屋川市（以下、「市」）及び市と協定を締結した専門家団体で構成される寝屋川空き家流通推進プラットフォーム（以下、「プラットフォーム」）による市内の空き家の流通推進を図るため、空き家に関する情報を提供いただきます。

(申込者より市に提供いただく情報)

所有等される空き家について、以下の情報を提供いただきます。

- ① 申込者に関する事項（住所、氏名、連絡先、対象物件、所有者との関係）
- ② 物件の状況に関する事項（空き家の所在地、築年数、構造、階数、接道状況、車庫等付帯施設等）
- ③ 空き家の活用等に関する意向、流通に向けて抱えている課題、及びプラットフォームに対する要望等
- ④ 物件の外観写真
- ⑤ 物件の所在地及び位置図
- ⑥ 物件の間取り等がわかる図面等

裏面につづく

(情報の提供先と用途及び提供する情報の範囲)

空き家に関する情報の提供先と用途は、下表に示す通りとします。

	情報の提出先	情報の用途	提供する情報の範囲
情報 1	プラットフォームにおける流通推進会議に参画する専門家団体(別表 1 参照)	流通推進の方針の検討	「申込者より市に提供いただく情報」の①のうち住所(市町村名まで)、対象物件、所有者との関係、②から⑥まで全て
情報 2	専門家団体から指名を受けた担当事業者(以下、担当事業者)	所有者への接触、及び上記方針に基づく具体的対応	「申込者より市に提供いただく情報」の全て

(交渉・契約等)

空き家等の売買、賃貸、管理及びその他の交渉・契約等については、専門事業者と空き家の所有者、又は所有者から委任を受けた者(以下、受任者)の間で直接行うものとしします。

市は空き家に関する情報について上記の範囲内で提供を行いますが、空き家等の売買や賃貸、その他の交渉・契約等については、直接これに関与いたしません。

なお、専門家団体にて流通推進の方針を検討しますが、必ずしも空き家の売買や賃貸契約の成立、その他課題の解決等を保証するものではありません。

また、契約に関するトラブル等については、当事者間でご解決願います。

(費用の発生)

相談、依頼等の内容に応じて、費用が発生する場合があります。費用の有無及び金額については、事前に所有者又は受任者より担当事業者に直接ご確認ください。

(個人情報の安全管理)

空き家情報等の個人情報については、必要なセキュリティ対策を講じ、安全に管理します。

以上

別表 1 プラットフォームに参画する専門家団体 一覧

	団 体 名
1	全日本不動産協会大阪府本部
2	大阪府宅地建物取引業協会京阪河内支部
3	日本建築家協会近畿支部
4	大阪府建築士事務所協会
5	大阪土地家屋調査士会
6	大阪司法書士協会
7	枚方信用金庫