第１号様式（要綱第８条関係）

　　令和　　年　　月　　日

(あて先)　寝屋川市長

住　所

　　　　　　　　　　　　　　申請者　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　（署名または押印）

電　話

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金**交付申請書**

　既存の老朽建築物等の除却に伴い、寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金要綱第８条の規定により、必要書類を添えて補助金の交付を申請します。

記

１　建物所在地番　　　　寝屋川市

２　建物住所　　　　寝屋川市

３　敷地面積　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

４　延床面積　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡

５　用途　　　　共同住宅・居宅・その他（　　　　　　　）

６　道路拡幅事業の有無　　　　　　　　　　有　・　無

７　交付申請額　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　円

８　着　工　予　定　日　　　　　　　　　年　　　月　　　日

（添付書類）

現況図、各階平面図、土地家屋名寄台帳兼課税台帳等、土地建物登記簿謄本等、市民税固定資産税及び都市計画税の滞納がないことを証する資料（補助対象建築物を共有している場合は共有者全員のもの）、見積書及び明細書の写し、撮影日が記載された現況写真、各同意書、代表者選任書、誓約書、主要生活道路整備事業同意書、その他市が指示する資料

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区　　分 | 事業量（床面積） | 見積金額（円） | 補助対象経費(円)① | 算定額(円)② | 交付申請額(円) |
| 除却工事費 | ㎡ | 円 | 見積金額×2/3  　　　　　　　　　　　円 | 要綱に基づく算定額  　　　　　　　　　　　　円 | ①、②のいずれか低い額  　　　　　　　　　円 |

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金　交付申請書　算定表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 算定基準 | 補助限度額 |
| ① | 【除却工事を行う床面積100㎡未満】  除却を行う床面積の合計（固定資産税台帳登録証明に記載された面積（登記面積、現況面積のいずれか小さい方）又は実測のいずれか低い方）が100㎡未満 | 500,000円 |
| ② | 【除却工事を行う床面積100㎡以上～200㎡未満】  除却を行う床面積の合計（固定資産税台帳登録証明に記載された面積（登記面積、現況面積のいずれか小さい方）又は実測のいずれか低い方）が100㎡以上～200㎡未満 | 1,000,000円 |
| ③ | 【除却工事を行う床面積200㎡以上～300㎡未満】  除却を行う床面積の合計（固定資産税台帳登録証明に記載された面積（登記面積、現況面積のいずれか小さい方）又は実測のいずれか低い方）が200㎡以上～300㎡未満 | 1,500,000円 |
| ④ | 【除却工事を行う床面積300㎡以上～400㎡未満】  除却を行う床面積の合計（固定資産税台帳登録証明に記載された面積（登記面積、現況面積のいずれか小さい方）又は実測のいずれか低い方）が300㎡以上～400㎡未満 | 2,000,000円 |
| ⑤ | 【除却工事を行う床面積400㎡以上】  除却を行う床面積の合計（固定資産税台帳登録証明に記載された面積（登記面積、現況面積のいずれか小さい方）又は実測のいずれか低い方）が400㎡以上 | 2,500,000円 |
| ※ | 【当該老朽建築物等が道路拡幅予定線に掛かる場合】（①～④のみ適用）  道路拡幅予定線とは、萱島地区防災街区整備地区計画、池田・大利地区防災街区整備地区計画、又は香里地区防災街区整備地区計画で定められた壁面線をいう。 | ＋500,000円 |

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金　交付申請書　添付資料チェック表

|  |  |
| --- | --- |
| 1. □　現況図（付近見取図、配置図） | ⑽※□　建物所有者と土地所有者が異なる場合は、土地所有者の同意書 |
| 1. □　除却する工事面積が確認できる各階平面図 | ⑾※□　補助対象建築物が共有である場合は、補助申請者以外の共有者全員の同意書及び代表者選任書 |
| 1. □　土地・家屋名寄帳兼課税台帳または固定資産評価証明書 | ⑿※□　補助対象建築物が区分所有である場合は、補助申請者以外の区分所有者全員の同意書及び代表者選任書 |
| 1. □　土地・建物所有者を確認することができる書類 | ⒀※□　補助対象建築物が区分所有であり、その一部のみを除却する場合は、除却しない部分の区分所有者の同意書 |
| ⑸　□　築後経過年数を確認することができる資料 | ⒁※□　建物に抵当権が設定されている場合、金融機関等の  抵当権者の建物除却にかかる同意書（任意書式） |
| ⑹　□　市民税、固定資産税及び都市計画税の滞納がないことを証する書類（補助対象建築物を共有している場合においては、共有者全員のもの） | ⒂※□　委任者がいる場合は委任状 |
| ⑺　□　見積書及び内訳明細書の写し | ⒃※□　道路拡幅事業に該当する場合は、主要生活道路整備事業協力同意書 |
| ⑻　□　撮影日時が記載された現況写真 | ⒄※□　各号掲げるもののほか、市長が必要と認める書類 |
| ⑼　□　誓約書 |  |

※場合によって必要となる書類

第７号様式（要綱第12条関係）

　　　令和　　年　　月　　日

(あて先)　寝屋川市長

住　所

　　　　　　　　　　　　　　申請者　氏　名

(電話)

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助事業**着手届**

　　　　　年　　月　　日付け、　　　第　　　　号で補助金の交付決定を受けた寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助事業について、寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金交付要綱第12条に基づき、下記のとおり着手することになりましたので届け出ます。

記

１．建物所在地番　　　寝屋川市

２．契約年月日　　　　　　　　年　　　月　　　日

３．完了予定年月日　　　　　　　　年　　　月　　　日

４．除却工事施工者　　　住所

　　　　　　　　　　　　会社名

　　　　　　　　　　　　代表者

　　　　　　　　　　　　電話

（添付書類）

　老朽建築物等除却費補助金交付決定通知書（第２号様式）の写し、請負工事金額及び工事期間が記載された工事請負契約書の写し、その他市長が必要と認める資料

第８号様式（要綱第13条関係）

　　令和　　年　　月　　日

(あて先)　寝屋川市長

住　所

　　　　　　　　　　　　　　申請者　氏　名

(電話)

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助事業**実績報告書**

　　　　　年　　月　　日付け、　　　第　　　　号で補助金の交付決定を受けた密集住宅地区老朽建築物等除却補助事業について、寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金交付要綱第13条に基づき、下記のとおりその実績を報告します。

記

１　事業の名称　寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助事業

２　建物所在地番　寝屋川市

３　補助金の交付決定額　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　円

４　事業の実施期間

　　　　　　　年　　　月　　　日から　　　　年　　　月　　　日まで

（添付書類）

除却工事の領収書の写し、除却工事完了写真、

補助事業の変更を行った場合は寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助事業計画変更承認通知書（第５号様式）の写し、その他市が指示する資料

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助事業　実績報告書　補助金精算調書

（単位：円）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 種　　　別 | 総支払額(1) | 補助対象外支払額(2) | 補助対象総支払額(1-2) | 備　　　考 |
| 除　却　工　事　費 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 請負業者名 | 工　事　契　約 | | 支　　　　払 | | 摘　要 |
| 年　月　日 | 金　　額 | 年　月　日 | 金　　額 |
|  | 年　　月　　日 | 円 | 年　　月　　日 | 円 |  |
| － | 年　　月　　日 | 円 | 年　　月　　日 | 円 |  |
| 小　計 | － | 円 | － | 円 |  |

第10号様式（要綱第14条関係）

　　　令和　　年　　月　　日

(あて先)　寝屋川市長

住　所

　　　　　　　　　　　　　　申請者　氏　名

(電話)

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金**請求書**

　　　　　年　　月　　日付け、　　　第　　　　号で通知を受けた寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却費補助金確定通知及び寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等補助金交付要綱第14条第２項に基づき、下記のとおり補助金の交付を請求します。

記

建物所在地番　　寝屋川市

請求金額　　　　　　　　　　　　　　　　　 　　円

　　　金融機関名　　　　　　　　　　　銀行・信金・信組・農協

　　　支店名　　　　　　　　　　　　 　　　　　　　支店

　　　口座番号　　　　普 ・ 当

（添付書類）

寝屋川市密集住宅地区老朽建築物等除却補助金確定通知書（第９号様式）の写し