

設 計 概 要 書

住所 建築主 氏名	(TEL)			
住所 代理人 氏名	(TEL)			
建築物の名称				
敷地の地名地番	寝屋川市			
許可申請事項	[容積率制限]	1 一般	2 市街地住宅	
	[斜線制限]	1 道路斜線	2 隣地斜線	
	[絶対高さ制限]			
立 地 条 件	用途地域	1. 第1種低層住居専用地域 2. 第1種中高層住居専用地域 3. 第2種中高層住居専用地域 4. 第1種住居地域 5. 第2種住居地域 6. 準住居地域 7. 近隣商業地域 8. 商業地域 9. 準工業地域 10. 工業地域		
	基準建ぺい率	%	基準容積率 %	
	高度地区	1種・2種・指定なし	防火地域	防火・準防火・指定なし
	その他			
前 面 道 路	種類 (道路の名称)	幅員 (m)	接道長さ (m)	

設 計	主要用途		構造	
	階数	地上 階/地下 階	高さ	
	建築面積	m ²	建ぺい率	%
	延べ面積	(m ² m ²)	容積率	%
条 件	容積率の内訳	基準容積率	%	割増容積率の程度
		公開空地による割増	%	%
		※記入不要 です。 その他の割増	%	%
	合計	%		
	種類	面積	係数	有効公開空地面積
公 開 空 地				
	合計			
	有効公開空地率 (S/A)	%	有効公開空地率の下限値	%
住 宅 計 画	総戸数	戸	戸 65 m ² 以上の戸数	戸
	最低住戸床面積	m ²	平均住戸床面積	m ²
	処分形態	1 分譲 2 賃貸		
駐 車 場 等	駐車台数 (駐車場率)	台 (%)	駐輪台数 (駐輪率)	台 (%)

※申請時にはA3に拡大して使用してください。