

設 計 説 明 書

(その1)

設計の方針	開発の目的							共同住宅の場合	
								分譲	賃貸
地域・区域等	区域の区別		用途地域	宅地造成工事規制区域		その他			
	イ 市街化区域 ロ 市街化調整区域			内 ・ 外					
開発区域内の土地の現況	地目区分	宅地	農地	山林	里道・水路	その他		合計	
	面積(m ²)								
	比率(%)							100	
土地利用計画	区分	建築物敷地		公共公益施設用地			その他	合計	
		うち緑地等	道路	公園	公共公益施設				
	面積(m ²)	()		幅員 m	() ()				
	比率(%)	()					100		
公益施設の整備計画	公益施設の名称		敷地面積	管理者		整備計画等			
公共施設	上水道施設				消防水利施設				
	公営水道				イ 消火栓 ロ 貯水槽		ヶ所 基		
予定戸数(棟)		戸(棟)							

(注) (1) 開発の目的には、分譲住宅、共同住宅・工場建設等の区別を記入してください。

(2) 工区に区割したときは、工区別の設計説明書を作成してください。