様式第1号

重要事項説明書

記入年月日	2026/07/01
記入者名	森本　大樹
所属・職名	サンサーラ・レジデンス/管理者

1 事業主体概要

名称	（ふりがな）しゃかいふくしほうじん　ひゃくじょうざんがっしょうかい 社会福祉法人　百丈山合掌会	
法人番号	2120005012753	
主たる事務所の所在地	〒　572-0002 大阪府寝屋川市成田東が丘28番7号	
連絡先	電話番号／ＦＡＸ番号	072-833-0008／072-834-1002
	メールアドレス	weenjoy06@forest.ocn.ne.jp
	ホームページアドレス	http://www.gassyoukai.com
代表者（職名／氏名）	理事長　／　川嶋　成太郎	
設立年月日	昭和　39年10月27日	
主な実施事業	※別添１（別に実施する介護サービス一覧表） 社会福祉事業、公益事業	

2 有料老人ホーム事業の概要

（住まいの概要）

名称	（ふりがな）さんさーら・れじでんす サンサーラ・レジデンス			
届出・登録の区分	高齢者の居住の安定確保に関する法律第５条第１項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録			
有料老人ホームの類型	住宅型			
所在地	〒　572-0002 大阪府寝屋川市成田東が丘28番7号			
主な利用交通手段	京阪本線　「香里園駅」下車、バスで「成田山不動尊前」下車徒歩約１０分			
連絡先	電話番号	072-800-3122		
	ＦＡＸ番号	072-800-3120		
	メールアドレス	weenjoy06@forest.ocn.ne.jp		
	ホームページアドレス	http://www.gassyoukai.com/gskhp/samsara/resi		
管理者（職名／氏名）	管理者　／　森本　大樹			
有料老人ホーム事業開始日／届出受理日・登録日（登録番号）	平成　28年9月1日　／		平成	28年5月26日 （第（28）0002号）

3 建物概要

土地	権利形態	所有権	抵当権	あり	契約の自動更新	なし			
	賃貸借契約の期間			～					
	面積	21.159.5 ㎡							
建物	権利形態	所有権	抵当権	あり	契約の自動更新				
	賃貸借契約の期間			～					
	延床面積	2,102.4 ㎡（うち有料老人ホーム部分			1,104.6 ㎡）				
	竣工日	平成 28年6月17日			用途区分	有料老人ホーム			
	耐火構造	耐火建築物	その他の場合：						
	構造	鉄筋コンクリート造	その他の場合：						
	階数	2 階	（地上	2 階、地階	階）				
	サ高住に登録している場合、登録基準への適合性				適合している				
居室の状況	総戸数	28 戸	届出又は登録をした室数			28 室			
	部屋タイプ	トイレ	洗面	浴室	台所	収納	面積	室数	備考（部屋タイプ、相部屋の定員数等）
	一般居室個室	○	○	×	×	○	19.98	2	一人部屋
	一般居室個室	○	○	×	×	○	21	22	一人部屋
	一般居室個室	○	○	×	×	○	20.94	2	一人部屋
	一般居室個室	○	○	×	×	○	19.43	1	一人部屋
	一般居室個室	○	○	×	×	○	21.05	1	一人部屋

共用施設	共用トイレ	2 ヶ所	うち男女別の対応が可能なトイレ			ヶ所			
			うち車椅子等の対応が可能なトイレ			2 ヶ所			
	共用浴室	個室	3 ヶ所			ヶ所			
	共用浴室における介護浴槽		ヶ所			ヶ所	その他：		
	食堂	1 ヶ所	面積	109.5 ㎡					
	入居者や家族が利用できる調理設備	あり							
	エレベーター	あり（ストレッチャー対応）			1 ヶ所				
	廊下	中廊下	2.1 m	片廊下	m				
	汚物処理室	1 ヶ所							
	緊急通報装置	居室	あり	トイレ	あり	浴室	あり	脱衣室	あり
		通報先	1階事務室、職員専用PHS	通報先から居室までの到着予定時間		1分			
	その他								
消防用設備等	消火器	あり	自動火災報知設備	あり	火災通報設備	あり			
	スプリンクラー	あり	なしの場合（改善予定時期）						
	防火管理者	あり	消防計画	あり	避難訓練の年間回数	2 回			

4 サービスの内容

（全体の方針）

運営に関する方針		入居者が安心して健康的で活き活きとした人生[エイジレスヘルシーライフ]を送れるよう応援しています。また、入居者が介護や医療を必要とする場合は円滑に介護サービスや医療サービスを受けられるよう、介護事業所や医療機関との連携を図ります。
サービスの提供内容に関する特色		住宅の他、専門職によるサポートでカラダ作りをしたり、仲間で集えるカフェ、サロンやセミナーを行う施設が隣接しています
サービスの種類	提供形態	委託業者名等
入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
食事の提供	自ら実施	
調理、洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
健康管理の支援（供与）	自ら実施	(1)併設診療所「百丈山合掌会診療所」の看護師による健康相談を隔月で受けられます。 (2)毎朝血圧測定、毎月初めに体重測定を行います。 (3)併設する健康維持増進施設「クラブ・サンサーラ」が利用できる会員証を発行します。(利用料は別途実費をご負担いただきます。)
安否確認及び状況把握サービス	自ら実施	
提供内容		(1)状況把握：食事や外出、緊急通報装置等の利用を通じて、少なくとも最低1日、1回本人の状況把握を行います。 (2)緊急時対応：共用食堂、トイレ、浴室および各住戸ベッドサイド、トイレシャワーユニットに設置のナースコール作動により職員が対応します。
サ高住の場合、常駐する者		介護職員初任者研修修了者(17時30分～翌日9時の時間は宿直の職員により対応)
生活相談サービス	自ら実施	
提供内容		生活相談：生活全般、介護、健康などの相談に応じ、各専門職または専門機関への紹介、連携を行います。
サ高住の場合、常駐する者		介護職員初任者研修修了者(17時30分～翌日9時の時間は宿直の職員により対応)
健康診断の定期検診	自ら実施	
	提供方法	年１回健康診断の機会付与
利用者の個別的な選択によるサービス		※別添２（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）

※ 入居者の介護保険サービスの利用にあっては、入居者の自由な選択に基づき決定されるものであることから、設置者及び当該設置者と関係のある事業者など特定の事業者からのサービス提供に限定又は誘導致しません。

（併設している高齢者居宅生活支援事業者）

【併設している高齢者居宅生活支援事業者がない場合は省略】

事業所名称	（ふりがな）　　とくべつようごろうじんほーむがっしょうそう 特別養護老人ホーム合掌荘
主たる事務所の所在地	〒572-0002 大阪府寝屋川市成田東が丘28番7号
事務者名	（ふりがな）　　しゃかいふくしほうじんひゃくじょうざんがっしょうかい 社会福祉法人百丈山合掌会
併設内容	短期入所生活介護・介護予防短期入所生活介護

事業所名称	（ふりがな）　　がっしょうそうへるぱーすてーしょん 合掌荘ヘルパーステーション
主たる事務所の所在地	〒572-0002 大阪府寝屋川市成田東が丘28番7号
事務者名	（ふりがな）　　しゃかいふくしほうじんひゃくじょうざんがっしょうかい 社会福祉法人百丈山合掌会
併設内容	訪問介護・介護予防訪問介護

事業所名称	（ふりがな）　　がっしょうそうざいたくかいごしえんせんたー 合掌荘在宅介護支援センター
主たる事務所の所在地	〒572-0002 大阪府寝屋川市成田東が丘２８番７号
事務者名	（ふりがな）　　しゃかいふくしほうじんひゃくじょうざんがっしょうかい 社会福祉法人百丈山合掌会
併設内容	居宅介護支援

（連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者）

【連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者の提供を行っていない場合は省略】

事業所名称	（ふりがな）
主たる事務所の所在地	
事務者名	（ふりがな）
連携内容	

（医療連携の内容）※治療費は自己負担

医療支援	救急車の手配、入退院の付き添い、通院介助		
	その他の場合：		
協力医療機関	名称	香里ケ丘有恵会病院	
	住所	大阪府枚方市香里ケ丘5-8-1	
	診療科目	総合診療	
	協力科目	院内全科	
	協力内容	入所者の病状の急変等において相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	あり
		その他の場合	
	名称	寝屋川ひかり病院	
	住所	大阪府寝屋川市石津元町12-20	
	診療科目	総合診療	
	協力科目	院内全科	
	協力内容	入所者の病状の急変等において相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	あり
		その他の場合	
	名称	阪和第二泉北病院	
	住所	大阪府堺市中区深井北町3176	
	診療科目	総合診療	
	協力科目	院内全科	
	協力内容	入所者の病状の急変等において相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	あり
		その他の場合	
	名称	青樹会病院	
	住所	大阪府寝屋川市緑町47-7	
	診療科目	総合診療	
	協力科目	院内全科	
	協力内容	入所者の病状の急変等において相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	あり
		その他の場合	
	名称	藤本病院	
	住所	大阪府寝屋川市八坂町2-3	
	診療科目	総合診療	
	協力科目	院内全科	
	協力内容	入所者の病状の急変等において相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	あり
		その他の場合	

	名称	百丈山合掌会診療所	
	住所	大阪府寝屋川市成田東が丘28-7	
	診療科目	総合診療	
	協力科目	院内全科	
	協力内容	入所者の病状の急変等において相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	あり
		その他の場合	
新興感染症発生時に連携する医療機関	名称	百丈山合掌会診療所	
	住所	大阪府寝屋川市成田東が丘28-7	
協力歯科医療機関	名称	すみれ歯科クリニック	
	住所	大阪府枚方市山之上1-27-5	
	協力内容	訪問診療	
		その他の場合	

（入居後に居室を住み替える場合）【住み替えを行っていない場合は省略】

入居後に居室を住み替える場合				
		その他の場合		
判断基準の内容				
手続の内容				
追加的費用の有無			追加費用	
居室利用権の取扱い				
前払金償却の調整の有無			調整後の内容	
従前の居室との仕様の変更	面積の増減		変更の内容	
	便所の変更		変更の内容	
	浴室の変更		変更の内容	
	洗面所の変更		変更の内容	
	台所の変更		変更の内容	
	その他の変更		変更の内容	

（入居に関する要件）

入居対象となる者	自立、要支援、要介護		
留意事項	入居時年齢満60歳以上で日常生活に意思表出及び意思決定のできる方		
契約の解除の内容	(1)入居者が死亡した場合　(2)入居者、又は事業者から解約した場合		
事業主体から解約を求める場合	解約条項		入居者の行動が他の入居者の生命に危険を及ぼすなどの恐れがあり、通常の生活支援方法では防止することができない場合等
	解約予告期間		1ヶ月
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月		
体験入居	なし	内容	
入居定員	28 人		
その他			

５ 職員体制

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			兼務している職種名及び人数
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1	0	生活相談員兼務
生活相談員	1	1	0	
直接処遇職員	3	1	2	
介護職員	3	1	2	
看護職員				
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員				
事務員				
その他職員				

（資格を有している介護職員の人数）

	合計			備考
		常勤	非常勤	
介護福祉士	4	2	2	

（資格を有している機能訓練指導員の人数）

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復師			
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

（夜勤を行う看護・介護職員等の人数）

夜勤帯の設定時間（ 時　分～ 時　分）		
	平均人数	最少時人数（宿直者・休憩者等を除く）
看護職員	人	人
介護職員	0 人	0 人
生活相談員	人	人
	人	人

（職員の状況）

管理者	他の職務との兼務			あり						
	業務に係る資格等		なし	資格等の名称						
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度１年間の採用者数			1							
前年度１年間の退職者数			1							
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数　１年未満			1							
１年以上３年未満				1						
３年以上５年未満				1						
５年以上１０年未満					1					
１０年以上										
備考										
従業者の健康診断の実施状況			あり							

６ 利用料金

（利用料金の支払い方法）

居住の権利形態		建物賃貸借方式
利用料金の支払い方式		月払い方式
		選択方式の内容 ※該当する方式を全て選択
年齢に応じた金額設定		なし
要介護状態に応じた金額設定		なし
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い		なし
		内容：
利用料金の改定	条件	租税、物価その他経済事情等により賃料が不相応となった場合
	手続き	借主と協議の上、改定することができる

（代表的な利用料金のプラン）

			プラン１	プラン２
入居者の状況		要介護度	自立	要介護2
		年齢	60歳以上	60歳以上
居室の状況		部屋タイプ	一般居室個室	一般居室個室
		床面積	21.00	21.00
		トイレ	あり	あり
		洗面	あり	あり
		浴室	なし	なし
		台所	なし	なし
		収納	あり	あり
入居時点で必要な費用		敷金	147,000円	147,000円
月額費用の合計			179,400円	179,400円
	家賃		73,500円	73,500円
	保険外サービス費用（介護保険外※）	食費	52,200円	52,200円
		共益費	28,800円	28,800円
		状況把握及び生活相談サービス費	23,100円	23,100円
		電気代	（参考金額）1,800円	（参考金額）1,800円

備考　介護保険費用１割、２割又は３割の利用者負担（利用者の所得等に応じて負担割合が変わる。）
※有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない。）

（利用料金の算定根拠等）

家賃	建物の建築費、設備備品費、借入利息等を基礎として１室あたりの家賃を算出	
敷金	家賃の　　２ヶ月分	
	解約時の対応	明渡し時、未払い金等の債務があれば敷金より差引
前払金		
食費	朝食430円、昼食650円、夕食660円×30日の場合　=52,200円	
共益費	共用施設の維持管理・修繕費	
状況把握及び生活相談サービス費	状況把握サービス(安否確認、緊急通報への対応)・生活相談サービス(一般的な相談・助言、専門家や専門機関の紹介)	
光熱水費	電気代を除き、共益費に含む	
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添２	
その他のサービス利用料		

（前払金の受領） ※前払金を受領していない場合は省略

想定居住期間（償却年月数）		
償却の開始日		
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）		
初期償却額		
返還金の算定方法	入居後３月以内の契約終了	
	入居後３月を超えた契約終了	
前払金の保全先		

7 入居者の状況

（入居者の人数）

年齢別	６５歳未満	0 人
	６５歳以上７５歳未満	1 人
	７５歳以上８５歳未満	7 人
	８５歳以上	13 人
要介護度別	自立	2 人
	要支援１	2 人
	要支援２	4 人
	要介護１	3 人
	要介護２	5 人
	要介護３	3 人
	要介護４	1 人
	要介護５	1 人
入居期間別	６か月未満	2 人
	６か月以上１年未満	4 人
	１年以上５年未満	10 人
	５年以上１０年未満	5 人
	１０年以上１５年未満	0 人
	１５年以上	0 人
喀痰吸引の必要な人／経管栄養の必要な人		人 ／ 人
入居者数		21 人

（入居者の属性）

性別	男性	4 人		女性	17 人	
男女比率	男性	19 %		女性	81 %	
入居率	75 %	平均年齢	87 歳	平均介護度		

（前年度における退去者の状況）

退去先別の人数	自宅等	0 人
	社会福祉施設	2 人
	医療機関	0 人
	死亡者	2 人
	その他	人
生前解約の状況	施設側の申し出	人
		（解約事由の例）
	入居者側の申し出	人
		（解約事由の例）

８ 苦情･事故等に関する体制

（利用者からの苦情･虐待に対する窓口等の状況）

窓口の名称（設置者）		サンサーラ・レジデンス
電話番号　／　ＦＡＸ		072-833-0008　／　072-834-1002
対応している時間	平日	9:00～17:30
	土曜	9:00～17:30
	日曜・祝日	9:00～17:30
定休日		なし
窓口の名称（介護サービス・事故・虐待の場合）		寝屋川市高齢介護室
電話番号　／　ＦＡＸ		072-838-0518　／
対応している時間	平日	9：00～17：30
定休日		土日祝
窓口の名称（有料老人ホーム所管庁）		寝屋川市指導監査課
電話番号　／　ＦＡＸ		072-812-2027　／
対応している時間	平日	9：00～17：30
定休日		土日祝
窓口の名称（サービス付き高齢者向け住宅所管庁）		寝屋川市都市三課
電話番号　／　ＦＡＸ		072-825-2266　／
対応している時間	平日	9：00～17：30
定休日		土日祝

（サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応）

損害賠償責任保険の加入状況	加入先	あいおいニッセイ同和損害保険株式会社
	加入内容	介護保険・社会福祉事業者総合保険
	その他	
賠償すべき事故が発生したときの対応	法人所定のルールに従い対応する	
事故対応及びその予防のための指針	あり	

（利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等）

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	あり	ありの場合	ご意見箱の設置	
		実施日	隔月	
		結果の開示	あり	
			開示の方法	施設内掲示
第三者による評価の実施状況	なし	ありの場合		
		実施日		
		評価機関名称		
		結果の開示		
			開示の方法	

９ 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	入居希望者に公開・入居希望者に交付
管理規程	入居希望者に公開
事業収支計画書	公開していない
財務諸表の要旨	公開していない
財務諸表の原本	公開していない

10 その他

運営懇談会	あり	ありの場合	
		開催頻度	年　1 回
		構成員	入居者・管理者・職員
		なしの場合の代替措置の内容	
高齢者虐待防止のための取組状況	高齢者虐待防止対策検討委員会の定期的な開催		あり
	開催頻度		年　12 回
	虐待防止に関する担当者		管理者　森本
	指針の整備		あり
	研修の定期的な実施		あり
	苦情解決体制の整備		あり
身体的拘束等廃止のための取組状況	身体拘束適正化委員会の開催		あり
	開催頻度		年　12 回
	責任者		管理者　森本
	指針の整備		あり
	研修の実施		あり
	緊急やむを得ない場合に行う身体的拘束その他の入居者の行動を制限する行為（身体的拘束等）		なし
	（上記ありの場合） 身体的拘束等を行う場合の態様及び時間、入居者の状況並びに緊急やむを得ない場合の理由の記録		
業務継続計画の策定状況等	感染症に関する業務継続計画（BCP）		あり
	災害に関する業務継続計画（BCP）		あり
	従事者に対する周知の実施		あり
	定期的な研修の実施		あり
	定期的な訓練の実施		あり
	定期的な見直し		あり
提携ホームへの移行	なし	ありの場合の提携ホーム名	
個人情報の保護	・入居者の名簿及びサービスの帳簿における個人情報に関する取扱いについては、個人情報の保護に関する法律及び同法に基づく「医療・介護関係事業者における個人情報の適切な取扱いのためのガイドライン」並びに、大阪府個人情報保護条例及び市町村の個人情報の保護に関する定めを順守する。 ・事業者が制定する「個人情報保護方針」に具体的な対応方法を定め取り組む		
緊急時等における対応方法	法人所定の緊急時マニュアルに応じて対応		
大阪府福祉のまちづくり条例に定める基準の適合性	適合	不適合の場合の内容	
大阪府有料老人ホーム設置運営指導指針「規模及び構造設備」に合致しない事項	なし		
合致しない事項がある場合の内容			
合致しない事項がある場合の入居者への説明			
「８．既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	該当しない		
	代替措置及び将来の改善計画の内容		
大阪府有料老人ホーム設置運営指導指針に基づく指導事項又は不適合事項	なし		
指導事項又は不適合事項の内容			
入居者への説明			

添付書類：別添１（事業主体が大阪府で実施する他の介護サービス）

別添２（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）

上記の重要事項の内容、並びに介護サービス等及びその提供事業者を自由に選択できることについて、事業者より説明を受けました。

（入居者）

住　所

氏　名　　様

（入居者代理人）

住　所

氏　名　　様

上記の重要事項の内容について、入居者、入居者代理人に説明しました。

説明年月日　　年　　月　　日

説明者署名

（別添1）事業主体が寝屋川市で実施する他の介護サービス

介護保険サービスの種類		事業所の名称	所在地
＜居宅サービス＞			
訪問介護	あり	合掌荘ヘルパーステーション	寝屋川市成田東が丘２８番７号
訪問入浴介護	なし		
訪問看護	なし		
訪問リハビリテーション	なし		
居宅療養管理指導	なし		
通所介護	あり	合掌荘デイサービスセンター	寝屋川市成田東が丘２８番７号
通所リハビリテーション	なし		
短期入所生活介護	あり	特別養護老人ホーム合掌荘	寝屋川市成田東が丘２８番７号
短期入所療養介護	なし		
特定施設入居者生活介護	なし		
福祉用具貸与	なし		
特定福祉用具販売	なし		
＜地域密着型サービス＞			
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	なし		
夜間対応型訪問介護	なし		
地域密着型通所介護	なし		
認知症対応型通所介護	なし		
小規模多機能型居宅介護	なし		
認知症対応型共同生活介護	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	なし		
居宅介護支援	あり	合掌荘在宅介護支援センター	寝屋川市成田東が丘２８番７号
＜居宅介護予防サービス＞			
介護予防訪問入浴介護	なし		
介護予防訪問看護	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	なし		
介護予防居宅療養管理指導	なし		
介護予防通所リハビリテーション	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	特別養護老人ホーム合掌荘	寝屋川市成田東が丘２８番７号
介護予防短期入所療養介護	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	なし		
介護予防福祉用具貸与	なし		
特定介護予防福祉用具販売	なし		
＜地域密着型介護予防サービス＞			
介護予防認知症対応型通所介護	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	なし		
介護予防支援	あり	合掌荘在宅介護支援センター	寝屋川市成田東が丘２８番７号
＜介護保険施設＞			
介護老人福祉施設	あり	特別養護老人ホーム合掌荘	寝屋川市成田東が丘２８番７号
介護老人保健施設	なし		
介護療養型医療施設	なし		
介護医療院	なし		

（別添2）　　**有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表**

		個別の利用料で実施するサービス	料金※（税抜）	備　　考
介護サービス	食事介助	あり	1000円（1食）	・食事を摂取する際に食事摂取の介助をします
	排せつ介助・おむつ交換	あり	350円（10分未満）	・排泄時の脱衣更衣から、拭き取り、オムツ交換(オムツ処理)着衣まで身体状況に応じて介助します。 ・なお、オムツやパッドは本人様分を使用します。
	おむつ代	あり	備考参照	・おむつを事業者から提供する場合は別途料金が発生します。 パッド:　大　100円/1枚　　小　70円/1枚 紙おむつ:大　150円/1枚　小　100/1枚
	入浴（一般浴）　介助・清拭	あり	2000円（1回）	・共同浴室での個浴、または自室のシャワー室での入浴を介助します。入浴に要するタオルも貸出します。
	特浴介助	なし		
	身辺介助（移動・着替え等）	あり	400円（10分未満）	・身体に係る介助(10分毎）※但し、1人介助で行う場合の料金
	機能訓練	なし		
	通院介助	あり	1200円（30分）	・通院等の付添い(病院玄関前から会計終了までとなります) ・通院の道中は外出援助となります。車両は別途実費をご負担いただきます。
生活サービス	居室清掃	あり	1100円（1回20分未満）	・居室内の清掃・ゴミ出しまでを行います
	リネン交換	あり	2200円（月額）	・1週間に1回、シーツ(枕カバー・掛け布団カバー含む)の交換、ベッドメイキングを行います。
	日常の洗濯	あり	洗濯機1回　300円 乾燥機40分　300円	・共用洗濯室に洗濯機、乾燥機を設置しています。コインランドリー形式で随時ご利用いただけます。
	居室配膳・下膳	なし		
	入居者の嗜好に応じた特別な食事	なし		※敷地内のサンサーラ・カフェ(喫茶・軽食)をご利用ください
	おやつ	なし		※敷地内のサンサーラ・カフェ(喫茶・軽食)をご利用ください
	理美容師による理美容サービス	あり	オーダー内容別（1回）	・提携する訪問理美容をご利用された場合 カット2200円・パーマ6600円です
	買い物代行	なし		
	役所手続代行	なし		
	金銭・貯金管理	なし		
健康管理サービス	定期健康診断	なし		
	健康相談	なし		
	生活指導・栄養指導	なし		
	服薬支援	あり	200円（1日）	・服薬確認を行います ・自己注射の見守りはできません
	生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし		
入退院のサービス	移送サービス	なし		
	入退院時の同行	なし		
	入院中の洗濯物交換・買い物	なし		
	入院中の見舞い訪問			