

萱島地区事業者誘致事業について

1 萱島地区の概要について

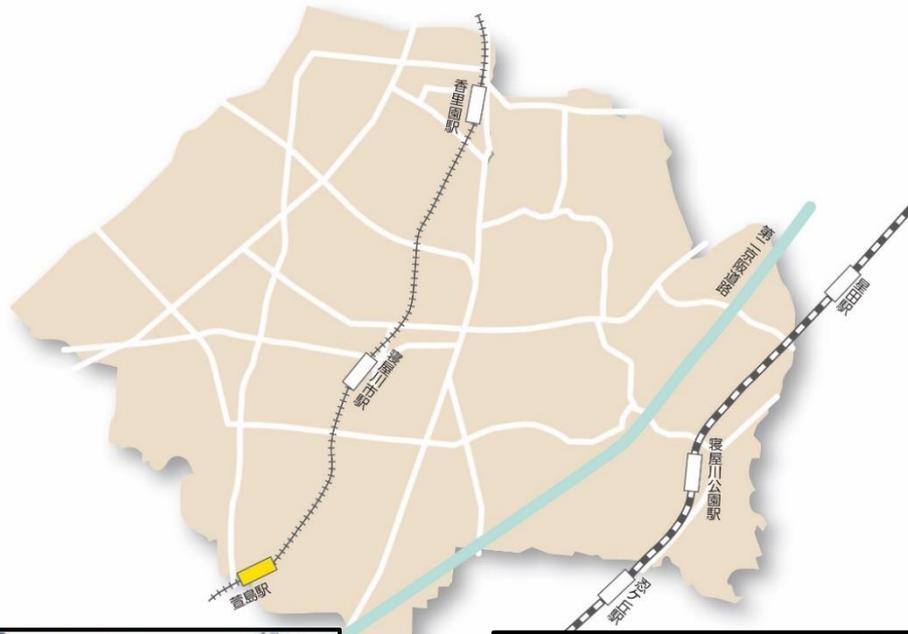
萱島地区は、本市の南西部に位置し、昭和30年代以降の高度経済成長期に、都市基盤施設である道路・公園等が未整備のまま、多くの木造アパート・文化住宅等が密集し、道路も狭く、密集住宅地区とされている市街地です。

寝屋川市萱島本町にある京阪電車「萱島駅」は、1日の利用客数が約28,000人の京阪本線でも比較的大きな駅です。

また、駅高架下にある「萱島神社のくすのき」は、高さ20m、周囲7m、樹齢はおよそ700年と推定され、全国でも珍しい駅としてテレビ等の取材を受けています。

駅周辺には、大阪国際大学守口キャンパス、萱島生野病院、京阪電鉄寝屋川車庫があります。

萱島地区には、市内26商店街中4つの商店街（萱島中央商店会、日新商店会、京阪トップ商店街、日新ストア表店舗商人会）があります。



2 『萱島地区事業者誘致事業』について

萱島地区において、地区の特性や今後の都市計画を踏まえ、現状の地域ポテンシャル（4つの商店街、くすのき、車両基地等）を洗い出し、潜在的な可能性が見込めるエリアを抽出するとともに、新たな価値を創るためにどのような誘引業種が望ましいか、当該地区における市内商業及び地域の活性化等の観点から事業者誘致の可能性を検討するものです。

3 事業の取組内容（予定）

（令和4年度）

- アドバイザーの選定
- 萱島地区の情報整理・共有
- フィールドワーク