

設計書

工 事 場 所	寝屋川市明和2丁目地内
施 設 名	(仮称)寝屋川東住宅C棟・D棟
工 事 名	明和住宅建替工事(機械設備工事)
工 期	契約締結日 から 令和 10 年 1 月 31 日 まで

大 阪 府 寝 屋 川 市

設計大要	工事概要		
	明和住宅建替工事(機械設備工事)		
	衛生器具設備	一式	
	給水設備	一式	
	排水通気設備	一式	
	給湯設備	一式	
	ガス設備	一式	
	換気設備	一式	
総合計(工事費)	金	139,573,500	円
工事価格	金	126,885,000	円
消費税及び 地方消費税	金	12,688,500	円

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	直接工事費		1	式		92,033,957	
B	共通仮設費(積み上げ仮設も含む)		1	式		3,595,721	
C	現場管理費		1	式		17,792,884	
D	一般管理費		1	式		13,463,258	
	合 計					126,885,820	
	工事価格	千円未満切り捨て				126,885,000	
	消費税及び地方消費税					12,688,500	
	総合計(工事費)					139,573,500	

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

[illegible]

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
I	機械設備工事						
	(C棟 18戸)						
A	共用部 C棟		1	式	13,576,702	13,576,702	
B	住戸部 C棟		1	式	24,237,789	24,237,789	
	計					37,814,491	
	(D棟 27戸)						
C	共用部 D棟		1	式	18,941,106	18,941,106	
D	住戸部 D棟		1	式	35,278,360	35,278,360	
	計					54,219,466	
	合 計					92,033,957	

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	共用部 C棟						
1	給排水衛生設備		1	式	13,538,672	13,538,672	
2	換気設備		1	式	38,030	38,030	
	計					13,576,702	
B	住戸部 C棟						
1	給排水衛生設備		1	式	17,469,249	17,469,249	
2	換気設備		1	式	6,768,540	6,768,540	
	計					24,237,789	

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
C	共用部 D棟						
1	給排水衛生設備		1	式	18,941,106	18,941,106	
	計					18,941,106	
D	住戸部 D棟						
1	給排水衛生設備		1	式	26,256,910	26,256,910	
2	換気設備		1	式	9,021,450	9,021,450	
	計					35,278,360	

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	共用部 C棟						
1	給排水衛生設備						
	(1)給水設備		1	式	2,851,341	2,851,341	
	(2)排水設備		1	式	6,604,252	6,604,252	
	(3)ガス設備		1	式	4,083,079	4,083,079	
	計					13,538,672	
2	換気設備		1	式	38,030	38,030	
	計					38,030	

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
B	住戸部 C棟						
1	給排水衛生設備						
	(1)衛生器具設備		1	式	5,868,540	5,868,540	
	(2)給水設備		1	式	1,860,426	1,860,426	
	(3)給湯設備		1	式	6,370,641	6,370,641	
	(4)排水設備		1	式	1,760,856	1,760,856	
	(5)ガス設備		1	式	1,608,786	1,608,786	
	計					17,469,249	
2	換気設備		1	式	6,768,540	6,768,540	
	計					6,768,540	

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
C	共用部 D棟						
1	給排水衛生設備						
	(1)給水設備		1	式	3,855,903	3,855,903	
	(2)排水設備		1	式	9,879,714	9,879,714	
	(3)ガス設備		1	式	5,205,489	5,205,489	
	計					18,941,106	

工事名 明和住宅建替工事(機械設備工事)

	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
D	住戸部 D棟						
1	給排水衛生設備						
	(1)衛生器具設備		1	式	8,802,810	8,802,810	
	(2)給水設備		1	式	3,033,666	3,033,666	
	(3)給湯設備		1	式	9,440,859	9,440,859	
	(4)排水設備		1	式	2,312,956	2,312,956	
	(5)ガス設備		1	式	2,666,619	2,666,619	
	計					26,256,910	
2	換気設備		1	式	9,021,450	9,021,450	
	計					9,021,450	