

【第2部】 地域別構想編

魅力と活力にあふれる元気都市 寝屋川



第1章 地域別構想の位置づけと地域区分について	40
1 地域別構想の位置づけ	40
2 地域区分について	41
第2章 地域別構想	42
1 北西部地域	42
2 北東部地域	53
3 西部地域	63
4 中央部地域	73
5 東部地域	83
6 南部地域	93

地域別構想の位置づけと地域区分について

1 地域別構想の位置づけ

「地域別構想」では、「全体構想」で示した市域全体の都市空間形成の実現に向けて、地域が有する特性やワークショップ形式により取りまとめられた市民のまちづくりの意向を踏まえた上で、それぞれの地域におけるまちづくりの目指すべき方向について整理しています。

なお、この「地域別構想」において整理された内容は、都市計画の決定・変更等の指針としての役割のみならず、市民のみなさんとの協働によるまちづくりの指針として市民と行政が共有することにより、地域からのまちづくりの推進を目指すものです。

「寝屋川市都市計画マスタープランワークショップの役割」

「寝屋川市都市計画マスタープランワークショップ」（以下、「ワークショップ」という。）において、市民のみなさんが主体となって地域の特性や課題について議論を重ねられた結果、これからの各地域のまちづくりに向けた取り組み方向が取りまとめられました。

これらの内容については、都市計画マスタープラン「地域別構想」へ反映するとともに、地域からのまちづくりを一層推進する中で、今後、多くの市民による参加の輪を広げながら、市民が主役のまちの実現に向けての具体的な検討を進めていく必要があります。

マスタープランの策定と
ワークショップの関連性

【ワークショップ】

地域の良いところ
(大切にしたい資源)

地域の改善すべきところ
(地域の改善課題)

地域の将来の姿を実現して
いくための取り組み方向

【マスタープランへの主な反映事項】

【地域別構想】

地域の概況
地域の現況と特性

地域の課題

地域の目標

地域の基本方針
地域の整備方針図

2 地域区分について

地域区分の設定は、本市を構成する様々な要素の中で地域が有する特性や生活圏など、いくつかのまとまりをもって地域を捉え区分します。

本市における地域区分の考え方は、寝屋川市駅・香里園駅・萱島駅・東寝屋川駅の4つの鉄道駅の配置、また、地勢的条件や用途地域指定等によるこれまでのまちなみ形成過程などの地域特性を踏まえるとともに、旧地名に見られる大字などの歴史的背景や中学校区などの地域コミュニティを考慮した上で、地域を空間的に分断する国道170号や主要地方道京都守口線、主要地方道八尾枚方線などの幹線道路を踏まえて、各地域の施策を位置づける上で適切なまとまりのある空間の範囲として、下図のとおり6地域に区分します。

■ 地域区分図

