

国松地区まちづくりだより

R4.5月 創刊号

国松地区まちづくり協議会を設立しました！

令和4年4月11日(月)午前10時より、国松会館にて、国松地区まちづくり協議会設立総会が開催されました。設立総会では、これまでの活動経過について報告を行った後、「協議会規約」と「協議会役員を選出」について、出席8名、委任状出席2名の全員参加を得て、満場一致でご承認いただき、まちづくり協議会の設立となりました。設立総会において、以下の方々がまちづくり協議会役員に選任されました。

今後、役員共々、国松地区のまちづくりに取り組んで参りますので、会員の皆様のご協力どうぞよろしくお願いいたします。

いよいよ、本格始動となります！

会長	近藤利次
副会長	入江仁志
	大森吉男
	近藤輝治

(敬称略、50音順)

今までの取り組み

- 令和3年3月31日
第1回 国松地区まちづくり勉強会
- 令和3年7月21日
第2回 国松地区まちづくり勉強会
- 令和3年8月3日・4日・18日
土地所有者への個別ヒアリング実施
- 令和3年10月27日
第3回 国松地区まちづくり勉強会
- 令和4年3月23日
第4回 国松地区まちづくり勉強会
- 令和4年3月23日
国松地区まちづくり協議会
設立発起人会



<国松会館で開催された総会の様子>



<全員の承認を得て取り組みが進められています>

国松地区まちづくり協議会区域



寝屋川市長へ支援を要請しました！

令和4年5月13日(金)に、国松地区まちづくり協議会を代表して、近藤会長をはじめ役員一同が、広瀬寝屋川市長に本協議会の運営等に関して支援をお願いしました。当日は、市川副市長並びに市役所職員の方々にもご同席いただき、国松地区のまちづくりについて様々な意見交換を行いました。

未来に向かって魅力あるまちづくりとなるよう、皆様と検討を重ねていきたいと思っておりますので、更なるご理解・ご協力をお願い致します。



近藤副会長 大森副会長 入江副会長 近藤会長 広瀬市長 市川副市長

<寝屋川市役所 議会棟にて>

今年度の活動方針について



第4号議案『活動方針』についても賛成多数によりご承認いただきました。今年度、まちづくり協議会としては下記の内容のとおり取り組んでいきたいと考えております。

1) 土地区画整理事業の一括業務代行に向けた事業協力者の募集及び協定書の締結

より具体的でわかりやすい検討を行うために、まちづくり協議会とともに一緒になって検討していただける事業協力者を公募したいと考えております。

2) 土地利用計画(案)の検討

事業協力者から提案される土地利用計画を基本に、土地所有者の意向を踏まえた土地利用計画(案)の検討を進めたいと考えております。

3) まちづくりだよりの発行

まちづくり協議会の取組み状況など、協議会会員の皆様と情報を共有しながら進めるため、『まちづくりだより』を発行いたします。

4) 総会及び会議の開催(役員会、通常総会、臨時総会などの開催)

開催する際には文書にて案内通知を郵送させていただきますので、ご出席いただきますよう、よろしくお願いいたします。



5) その他

<国松地区まちづくり申し合わせ書の締結>

国松地区まちづくり協議会では、これから選定される事業協力者とともに土地区画整理事業に向けたより具体的な検討を進めていくにあたり、国松地区の現状を維持・保全することを目的に『国松地区まちづくり申し合わせ書』を締結いたしました。

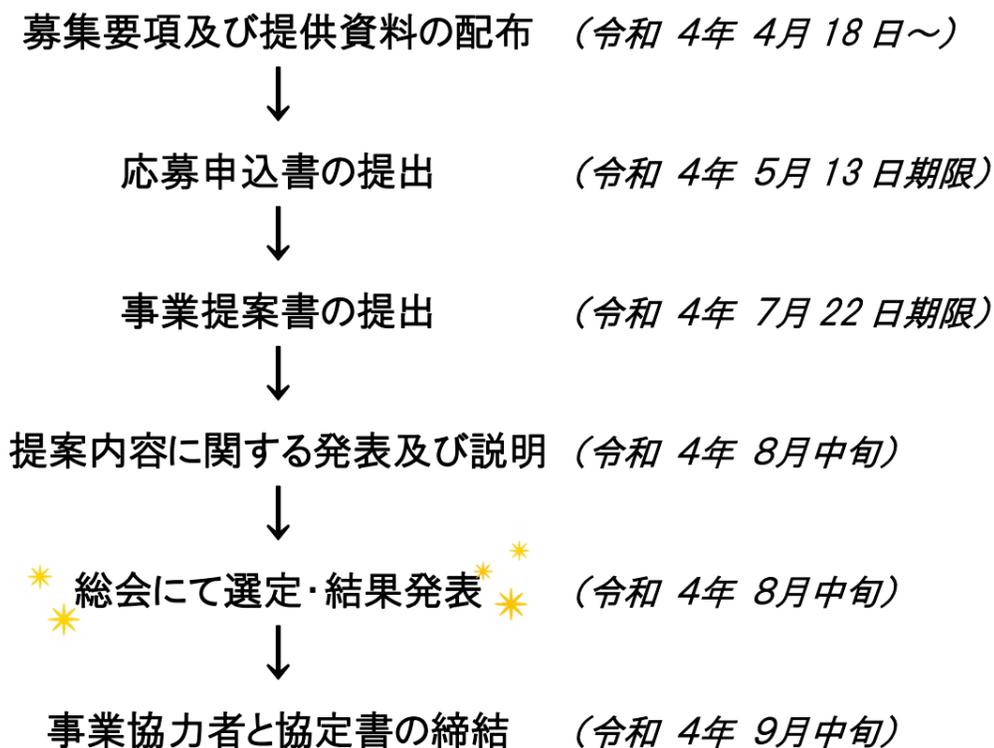
将来の良好なまちづくりを検討する期間、協議会会員皆さまの土地を転用または第三者へ転売もしくは賃貸等転用することをお控えいただきますよう、ご協力よろしくお願いいたします！

土地区画整理事業の一括業務代行に向けた 事業協力者募集を実施しています！！

本地区の確実かつ効率的な推進及びまちの魅力向上を目指し、健全な市街地の都市基盤整備を進めることから、豊富な経験と企画力を備えた民間活力を活用し、まちづくりのノウハウを事業化検討段階から取り入れ、事業化に向けた取り組みを推進するための事業協力者を選定するため、募集を実施するものです。

また、募集方法はプロポーザル方式を用いて公募します。応募のあった事業者の提案を審査し、皆様で本地区にとって最も適切な事業者を選定する方法です。

提案募集実施の流れ



お問い合わせ先: 寝屋川市国松地区まちづくり協議会(寝屋川市2軸化事業本部)
担当: 濱田・倉橋 TEL: 072-813-1204(直通)(平日9時~17時)
<ご不明な点やご意見・ご相談等ございましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。>