

地区名称の由来…子や孫が帰ってきたいくなる活気のあるまちづくりを進めることから名づけられました。リーサムの「リ」は英語で戻る・帰るという意味の「リターン」を、「サム」は小路北町（S）・打上新町（U）・明和（M）の頭文字を指します。

### まちづくりを考える会検討会・協議会役員会を開催しました

#### 平成 29 年 4 月 18 日

- ・平成 28 年度まちづくり協議会総会について報告を行いました。
- ・平成 29 年度の活動計画について報告を行いました。
- ・まちづくりサポート助成について、寝屋川市より報告を受けました。
- ・地籍調査について、寝屋川市より報告を受けました。

#### 平成 29 年 7 月 18 日

- ・明和南地区及び小路北町地区まちづくり説明会の内容について、検討、確認を行いました。
- ・地籍調査について、寝屋川市より報告を受けました。
- ・明和北地区（第 1 地区）街づくり協定について報告を行いました。
- ・明和北地区（第 1 地区）道路予備設計説明会の内容について、検討、確認を行いました。

#### 平成 29 年 11 月 7 日

- ・明和北地区（第 1 地区）最優先整備路線道路線形説明会の内容について、寝屋川市より説明を受けました。

#### 平成 30 年 2 月 20 日

- ・明和北地区（第 1 地区）最優先整備路線道路線形最終案の説明会の内容について、寝屋川市より説明を受けました。

## おしらせ

### 平成 29 年度 ふるさとリーサム地区まちづくり協議会総会 開催のご案内

平成 29 年度の総会を平成 30 年 3 月 27 日（火）19 時から東障害福祉センター（旧いきいき文化センター）1 階交流の広場で行います。ご出席のほど、よろしくお願ひいたします。



## まちづくり説明会を開催しました

平成 29 年 5 月 23 日 まちづくり説明会

(明和北地区(第1地区)最優先整備路線沿い協定同意者対象)

街づくり協定の締結及び寝屋川市の承認(平成 29 年 3 月 30 日付)を受け、協定同意者による説明会を開催しました。

- ・協定に基づき、街づくり協定運営委員会の設置を行いました。
- ・運営委員会について委員及び役員を選出を行い、運営委員会会則について説明を行いました。
- ・今後の活動及びスケジュールについて報告を行いました。

平成 29 年 8 月 1 日 まちづくり説明会

(明和南地区・小路北町地区 優先整備路線沿い土地所有者、借地権者対象)

街なみ環境整備事業を進めるにあたり、必要となる街づくり協定の締結等について説明会を開催しました。

- ・街なみ環境整備事業の内容について説明を行いました。
- ・街づくり協定(案)について報告を行いました。
- ・今後のスケジュールについて報告を行いました。

説明会後に意見交換を行いました。意見や質問等については、以下のとおりです。

- ・道路の補償内容について詳しく説明してほしい。
- ・すでに協定を結んでいる明和北地区については、全員が同意しているのか。
- ・全体的なスケジュールとして、何年で完成するのか。

## 明和北地区(第1地区)最優先整備路線における 道路予備設計等の説明会が開催されました(寝屋川市)

明和北地区(第1地区)における最優先整備路線において、沿道の土地所有者及び借地人を対象に、現況測量及び道路予備設計について、測量スケジュール及び道路線形についての説明会が開催されました。

平成 29 年 6 月 27 日 道路予備設計説明会

- ・道路予備設計及び現況測量の内容について説明が行われました。
- ・現況測量のスケジュールについて説明が行われました。

説明会後に意見交換を行いました。意見や質問等については、以下のとおりです。

- ・道路線形の提示が 12 月頃ということだが、それまでに中間的な報告をしてほしい。
- ・6m道路ではなく、歩道付の4m道路にしてほしい。
- ・用地や建物の補償の話しもせずに測量するのはおかしい。
- ・補償の基準についての資料を配布してほしい。

## 平成 29 年 11 月 7 日 最優先整備路線道路線形案説明会

- ・最優先整備路線の道路線形案について説明が行われました。

説明会後に意見交換を行いました。意見や質問等については、以下のとおりです。

- ・ガードレール設置と書いてあるが、位置を教えてください。
- ・歩道が必要ではないか。
- ・6mの幅員にしたら危険である。緊急車両が入ってこられるということも大事だが、日常生活の安全も必要ではないか。
- ・道路線形の図面は持ち帰っていいのか。
- ・20mもいかないところに大きな道路があるのに、本当に防災上ここに6mの道路が必要なのか。
- ・登りの一方通行にするのは難しいのか。

## 平成 30 年 2 月 20 日 最優先整備路線道路線形最終案の説明会

- ・最優先整備路線の道路線形最終案について説明が行われました。

説明会後に意見交換を行いました。意見や質問等については、以下のとおりです。

- ・最終案の図面をほしい。
- ・歩道を明確にしてほしい。
- ・歩行者優先表示をしてほしい。
- ・車道と歩道を明確に分けてほしい。
- ・防災面も大事だが、安全面もトータル的に考える必要がある。
- ・緊急車両も大事だが、6mの道路ができたなら住民が危険にさらされるのではないか。
- ・登りの一方通行にしてほしい。
- ・補助金の関係で6mにしなければならないのであれば線形は賛成。
- ・沿線住民の理解が一番大事だと思う。
- ・最終案に至った経緯や協議の内容について示してほしい。
- ・6mが致し方ないのであれば、その中で最大限安全面に関して努力してほしい。
- ・4m義務負担についてはなくなっているのか。
- ・高齢者などの福祉車両が送迎を行う場合は、道路の幅が6mあった方がいい。
- ・災害が起こった時の火災などで延焼を防ぐには、道路の幅が6m以上必要と言われている。

**寝屋川市営住宅再編整備 第1期建替事業  
寝屋川東住宅・みやいけ公園・コリーナ寝屋川  
完成しました!!!**

寝屋川市から  
お知らせです

教育センター跡地に平成29年12月「コリーナ寝屋川」が完成しました。また、明和住宅A棟からG棟跡地に「寝屋川東住宅」（2棟 34戸・集会所・まちづくり事業推進室分室）、宮池に防災機能を有する「みやいけ公園」が平成30年2月に完成しました。



コリーナ寝屋川



寝屋川東住宅・みやいけ公園全景



寝屋川東住宅A棟



みやいけ公園

**編集  
後記**

早春の候、皆様におかれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。平成29年度は防災軸の道路整備等の実現に向け、設計業務等の事業も推進してまいりました。平成30年度におきましてはさらなる街なみ環境整備事業の推進を図ってまいります。3月27日（火）の総会において、これらの取り組みの経過報告も行いますので、会員の皆様におかれましては、ぜひご出席いただきたいと思っております。

季節の変わり目で、思わぬ花冷えにお風邪など召されませんようご自愛ください。

**【まちづくりだよりの問い合わせ先について】**

寝屋川市まち政策部まちづくり事業推進室

・電話：072-824-1181（代表）

・FAX：072-825-2618

・Email：machi-sui@city.neyagawa.osaka.jp

寝屋川市のホームページにも掲載させていただいています。

