

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和06年05月13日

計画の名称	国松地区 都市再生事業計画案作成事業													
計画の期間	令和04年度 ～ 令和04年度 (1年間)											重点配分対象の該当		
交付対象	寝屋川市													
計画の目標	本地区は、大半が竹林、ため池（用水機能なし）であり、一部公園が開設されている。また、市街化区域であることから宅地の大半が生産緑地に平成4年11月末に指定されているが、指定から30年の到来を迎える。 事業区域内の土を利用してため池を埋めることによって土地を有効活用し、また、公園等の整備によって防災性を向上させることによる、一体的で良好な住宅地等の市街地の形成を図ることを目的とした土地区画整理の事業化に向けた調査を行う。令和4年度は、実施計画の作成、不動産鑑定等の土地区画整理事業調査業務を行う。													
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）		10	A	10	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R4当初		R5末
1	本地区において、まとまりのある土地利用を目指し、各種調査設計や総会開催等のまちづくり支援を行うことで、所有者のまちづくりへの機運を高める。 総会の出席者数（委任状を含む）	90%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－	避難確保計画の策定		避難行動要支援者名簿の提供	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
市街地整備事業	A13-001	市街地	一般	寝屋川市	直接	寝屋川市	－	－	国松地区	都市再生整備計画案作成事業 3.6ha	寝屋川市	■					10		未策定
											小計						10		
											合計						10		

事後評価	
○事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制 寝屋川市において評価を実施	事後評価の実施時期 令和6年4月
	公表の方法 寝屋川市のホームページに掲載
○事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	目標値達成による土地区画整理事業の関心が高まり、国松土地区画整理組合が設立し、本格的に事業に取り組むこととなった。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	
○特記事項（今後の方針等）	
引き続き、土地区画整理事業に取り組む。	

○目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値／実績値		目標値と実績値に差が出た要因
1			
	最 終 目標値	100%	
	最 終 実績値	100%	