

ねやがわし 農業委員会だより



ドローン導入による
省人化・省力化の実現



～Vol. 94～

- ・トピックス…p. 2
- ・生産緑地追加指定、特定生産緑地制度…p. 5
- ・寝屋川市農業施策…p. 3
- ・元気ファーマーVol. 20…p. 6
- ・各種届出のお願い等…p. 4



農地マッチング事業

寝屋川市では、「高齢だから耕作してくれる人に貸したいな。」「農地を借りて耕作したい!」という方々に対して、農地マッチング事業を行っています。

「都市農地の貸借の円滑化に関する法律」等を使用することで、賃借権等が発生せず、期間終了後は自動的に契約が終了します。

現在、農地を貸したいと登録されている農地は右記のとおり（令和6年8月時点）です。

	所在地	登記地目	面積（㎡）
1	大谷町	田	585
2	大谷町	田	565
3	寝屋川公園	田	823
4	梅が丘二丁目	田	79
5	梅が丘二丁目	田	294

〔 産業振興室 ☎072-825-2673 〕



トラック市を開催!

令和6年7月に寝屋川市駅特設会場にてトラック市が開催されました。

農業研究クラブの皆様が主体となって、寝屋川産の採れたて野菜等が販売されました。

両手にたくさんの野菜を持って帰られる方々や「毎年楽しみにしています!」とおっしゃる方々など、3日間で延べ438人の方が訪れました。



農業委員会だよりが全国農業新聞賞を受賞!

第30回農業委員会だより全国コンクールで、ねやがわし農業委員会だよりが、全国農業新聞賞を受賞しました。

寝屋川市農業委員会を代表して南会長が賞状を授与されました。



寝屋川市農業施策 補助金事業

貸農園整備補助金

特定農地貸付法等に基づき、新たに貸農園を開設する場合の、農地の整備に係る費用を補助します。

対象経費×100分の25以内(上限25万円)
※条件に応じて最大50万円まで追加補助あり



補助金を活用され開設されました！

農地景観形成推進事業

農地にレンゲを植栽し開放することで、多くの市民に農地に親しみていただくよう、農地景観形成事業を推進しています。

面積1㎡あたり20円(限度額1人6万円)

有害鳥獣による 農作物被害防止への支援

有害鳥獣(イノシシ・アライグマ・カラス・ハト等)による農作物の被害を防止するために必要な資材(防除柵・防鳥ネット等)の導入を支援します。

対象費用×2分の1以内(上限5万円)

農作業用機械器具整備支援事業

農機具の新規購入や買い替えをする際に、購入費用の一部を支援します。(事業費60万円以上のもの)

対象:市の農業者が含まれる3農家以上で構成される組織

対象費用×3分の1以内(上限100万円)

耕地事業

市内農業用施設(農業用水路や農道等)の改修等を支援します。

対象:寝屋川市内に存する農業用施設を所有又は管理する団体

対象費用の全額(上限25万円)

産業振興室

☎072-825-2673

農地法等による 各種届出のお願い

宅地等へ転用する場合

農地を住宅や駐車場などの用途に使用する場合、工事着工までに許可を得ること(市街化区域内の農地転用は届出)が必要です。

市街化区域内の農地については、農地転用の届出をせずに造成行為をしてしまった農地が多く見受けられます。

農地を転用する場合には、事前に農業委員会まで許可申請(届出)をお願いします。

農地を相続した場合

農地を相続等により取得した場合には、農業委員会に届出をお願いいたします。届出が必要なのは、次の理由で取得された方です。

1. 相続(遺産分割、包括遺贈、相続人に対する特定遺贈を含む。)により農地の権利を取得した場合。
2. 時効により農地の権利を取得した場合。

農地の賃貸借を解約した場合

農地の賃貸借(農業委員会に届出ていないいわゆる“ヤミ小作”や、賃料を伴わない使用貸借による契約を除く。)を当事者間で合意解約された場合には、農業委員会への届出が必要です。

農業用倉庫建築や、農地に盛土をする場合

農地に農業用倉庫(敷地面積が 200 m²未満)を建てる場合や、農地を 30 cm以上かさ上げて耕作する場合には、農業委員会に“使用目的変更承認願”を提出していただく必要があります。

令和5年度農業委員会の 審議処理件数等の報告

令和5年4月1日から令和6年3月 31 日までの間に、農業委員会で審議された主な法令業務などについて、下記のとおり報告します。

農地法関係

	件数	筆数	面積(m ²)
3条許可 (農地売買等)	16	34	17,747.04
4条届出 (市街化区域内農地転用)	37	60	35,462.36
4条許可 (市街化調整区域内農地転用)	1	1	571.00
5条届出 (市街化区域内農地転用)	31	40	18,990.32
5条許可 (市街化調整区域内農地転用)	2	4	1,565.00
農地転用合計	71	105	56,588.68
18条許可 (賃貸借一方解約)	0	0	0.00
18条通知 (賃貸借合意解約)	3	3	1,792.00

租税特別措置法関係

	件数	筆数	面積(m ²)
贈与税・相続税 納税猶予適格者証明	5	18	9,809.77
贈与税・相続税 納税猶予特例農地利用状況確認	4	17	8,221.50

その他

	件数	筆数	面積(m ²)
農地へ地目変更承認願	1	1	194.00
農業用倉庫承認願	4	4	60.64

生産緑地・特定生産緑地について

生産緑地の追加指定について

次の要件を満たし、かつ現地調査などの結果、生産緑地法に基づく指定可能な農地について、土地所有者の申出に基づき、追加指定を行っています。

要件

- ・現況が農地であること。
- ・一回300㎡以上の区域にあり、構成する個々の農地の面積は100㎡以上であること。(※「同一の街区」または「隣接する街区」に存在する複数の農地で合計面積が300㎡以上となるもの)
- ・公害や災害の防止、農林漁業と調和した都市環境の保全などの効用があり、公共施設などの用地に適していること。
- ・用排水などの営農継続可能条件を満たしていること。

指定を受けること

- ・相続税等の納税猶予や固定資産税等の税制特例措置が講じられる。
- ・農地等として管理し、主たる従事者が死亡等した場合は、買取申出が可能となる。

特定生産緑地制度について

特定生産緑地とは？

生産緑地地区の都市計画決定から30年後は、いつでも買取申出が可能となることから、現在適用されている税制措置が、適用されなくなります。

そこで、新たな制度である「特定生産緑地」に指定されることで、買取りの申出が可能となる期間が10年延伸され、現在適用されている税制措置が、引き続き適用されます。

事前相談

生産緑地及び特定生産緑地の指定は要件がありますので、事前相談をお願いいたします。

必要書類、受付期間等の詳細については、2軸化事業本部のホームページで確認することができます。

問い合わせ先

- ・2軸化事業本部

☎072・813・1204

- ・農業委員会事務局

☎072・825・2746



肥料や有機農薬を散布するためドローンを導入しました！

元気ファーマー Vol.20

中村 治彦さん

川口 智之さん

奥野 清一さん

考えていたように、省人化、省力化ができています。大変だったことは、発電機やドローン以外のものを揃える際や免許取得時の初期費用が掛かったことですね。

よかったことの方が多そうですね。たくさんありますが、事前の準備がとてもしっかりしました。バッテリーを充電して、GPSの確認をするくらいです。人力で散布する場合は、ホースを農地まで伸ばしたり、重いタンクを運んだりしていましたが、ドローンの場合は、水量も少なく済むのでそのような手間がありません。

実際にドローンを導入してみて、よかったです。大変だったことはありますか？

必要です。5日間メーカー指定の教習機関に通い免許を取得しました。免許を取得してからでないと、ドローンは買うことができません。また、メーカー指定の免許なので、そのメーカーのもののみ購入、操縦ができます。

免許等は必要ないのでしょいか？

やっぱり寝屋川市の補助金制度があったことですね。省人化、省力化ができればと考えていましたが、やはり金額がネックだったので、補助金の利用ができたことは、大きなきっかけでした。

ドローン導入のきっかけはありますか？

後継者がいないことや兼業農家が増えてきて、農業を継続することが難しくなっています。都市型農業だと、他にもたくさん課題がありますが、少しずつでも農業を継続してくれる人や農地を守っていく方法が増えればいいなと思います。

今後の農業がどのようなふうになってほしいですか？

皆さん、虫がかじっていないようなきれいなものを選びますが、正直なところ、農薬の量や種類が心配だと思うこともあります。市販のものよりも、美味しくて品質の良いものを作ることには、こだわっています。

品評会での受賞歴があるお三方ですが、農業をするにあたって、こだわっていることはありますか？



農業委員会事務局
寝屋川市本町15番1号
☎072-825-2746