

市内の空き家を減らします

空き家流通推進プラットフォームの設立

☎ 住宅政策課 (☎825・2266)

空き家の所有者などに対して市場への流通を促すため、寝屋川空き家流通推進プラットフォームを設立しました。使用目的のない空き家の増加を抑制します。

空き家を放置すると…

- 不法侵入や不法占拠などの犯罪リスクの増加
- 地震や台風時の倒壊リスクの増加
- 見た目・景観の悪化

空き家の流通が阻害される要因

建物の登記なし

抵当権がついたまま



相続登記されていない

接道なし

建物が老朽化

寝屋川市が支援します

市が把握している空き家の所有者に、流通に関する意向を確認します。同意後、専門家で構成された空き家流通推進プラットフォームが、販売・賃貸などの流通に向けた具体的な支援を行います。

プラットフォームの組織団体構成

宅建士・建築家・建築士・土地家屋調査士・司法書士・金融機関



支援例

不動産仲介・デザイン設計・耐震診断及び設計・登記手続き・権利登記手続き・金融商品の提案など

市外から転入した子育て世帯へ

新住民（市外から転入してくる子育て世帯）がリノベーションやリフォームを希望し、成約した場合には補助金が市から支給されます。

有名建築家による「デザイン設計」支援!!

リノベーションの例



9月は防災月間

もしものときに備えましょう

☎ 防災課 (☎825・2194)

家の中

- 室内の逃げ道を確保している（出入口に物を置いていない）
- 家具などの転倒防止策をしている
- 高いところに重いものを置いていない
- ガラス飛散防止フィルムを貼っている
- 寝室に懐中電灯やスリッパなどを用意している

家族と情報共有

- 家の中で一番安全な場所
- 非常持出袋の置き場所
- 自宅から外への脱出ルートや避難場所、避難路
- 家族が離れ離れで被災したときの安否の確認方法

チェックリスト

9月1日（火）は「防災の日」です。平時のうちに対策をして、災害が起きたときに備えましょう。

公衆電話などから利用できるNTTの「災害伝言ダイヤル171」や携帯電話の「災害用伝言板」などを活用しましょう。



備蓄・持ち出し品

- 生活用品**
- 携帯ラジオ
- ライト（懐中電灯）
- 電池
- ヘルメット
- 軍手
- モバイルバッテリー
- 救急セット
- 現金（小銭）
- 本人確認書類や預金通帳のコピー
- ポリ袋
- ラップ
- 常備薬・お薬手帳など

衛生用品

- マスク
- トイレtpペーパー
- ティッシュペーパー

- 携帯トイレ
- ウェットティッシュ
- 生理用品
- おむつ
- おしりふき

食品

- 食料
- 飲料水

3日～1週間分を目安に用意します。定期的に賞味期限をチェックしましょう。



大阪880万訓練

Osaka 8.8million drill

日時 **9月4日** 金

午前9時30分から

☎ 府民お問合せセンター (☎06・6910・8001) 又は防災課 (☎825・2194)

訓練用の緊急地震速報が皆さんの携帯電話に一斉に配信されます。府と市から合計2回訓練用のメールが届きます（近隣市から送信されたメールが別に届くこともあります）。

※マナーモードでも着信音が鳴ります（電源を切っておくと鳴りません）。

防災情報は

これ1冊!



PDF版

命を守るワガヤノ防災